

HO. 120. 43. 2022

ZARZĄDZENIE nr 43/2022

STAROSTY GRODZISKIEGO

z dnia 30 maja 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania
w najem
na podstawie art. 35 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) zarządza się, co
następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego, w Grodzisku Maz. przy ul. Dalekiej 11 A oraz w budynku przy ul. Żyrardowskiej 48 bud A, a także zamieszczeniu na stronach internetowych: www.bip.powiat-grodziski.pl, www.powiat-grodziski.pl.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 2

Koszty ogłoszenia zostaną sfinansowane z dotacji budżetowej dział 700 rozdział 70005.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Hanna Palsiewicz
RADCA PRAWNY
(WA 8759)


STAROSTA
Marek Wiezbicki

WN.6845.23.2022

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.), przewiduje do najmu niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Forma	Wartość nieruchomości netto
1	Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim, obręb 22 oznaczona jako działka ew. nr 73/16 o pow. 0,0036 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00006543/8.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	bezprzetargowy	Stawka czynszu: 140 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy.
2	Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim, obręb 30 oznaczona jako działka ew. nr 47/13 o pow. 0,0020 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00029273/1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	bezprzetargowy	Stawka czynszu: 42 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy.
3	Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim, obręb 30 oznaczona jako działka ew. nr 47/14 o pow. 0,0028 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00029273/1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	bezprzetargowy	Stawka czynszu: 42 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy.
4	Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim, obręb 30 oznaczona jako działka ew. nr 47/15 o pow. 0,0015 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00029273/1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	bezprzetargowy	Stawka czynszu: 42 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy.
5	Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim, obręb 30 oznaczona jako działka ew. nr 47/16 o pow. 0,0015 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00029273/1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	bezprzetargowy	Stawka czynszu: 42 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy.
6	Część nieruchomości o pow. 0,0143 ha położonej w Międzyborowie, gminie Jaktorów oznaczonej jako działka ew. nr 450/4 o całkowitej pow. 0,2149 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00001201/8.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	bezprzetargowy	Stawka czynszu: 74 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy.
7	Część nieruchomości o pow. 0,0015 ha położonej w Milanówku, obręb 06-11 oznaczonej jako działka ew. nr 88 o całkowitej pow. 0,0373 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00021659/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	bezprzetargowy	Stawka czynszu: 33 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy.

II. Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

III. Stawka czynszu najmu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.powiat-grodziski.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11A i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48bud. A, na okres 21 dni.

Wywieszono dnia 2022r.

Zdjęto dnia 2022 r.

STAROSTA

Marek Wieźbicki