

**ZARZĄDZENIE nr 57/2021**

**STAROSTY GRODZISKIEGO**

**z dnia 17. listopada 2021 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

na podstawie art. 35 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego, w Grodzisku Maz. przy ul. Dalekiej 11 A oraz w budynku przy ul. Żyrardowskiej 48 bud A, a także zamieszczeniu na stronach internetowych: [www.bip.powiat-grodziski.pl](http://www.bip.powiat-grodziski.pl), [www.powiat-grodziski.pl](http://www.powiat-grodziski.pl).
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 2

Koszty ogłoszenia zostaną sfinansowane z dotacji budżetowej dział 700 rozdział 70005.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Hanna Wiczkowska  
RADCA PRAWNY  
(NA 6759)

  
STAROSTA  
Marek Wiezbicki

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.), przeznacza do najmu niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Forma i okres najmu/dzierżawy	Oplaty z tytułu najmu/dzierżawy
1	Część nieruchomości położonej w Milanówku, obręb 06-11, grunt pod garażami o pow. 15m <sup>2</sup> , na działce ew. nr 88, w Milanówku. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
2	Część nieruchomości położonej w Milanówku, obręb 06-11, grunt pod garażami o pow. 15 m <sup>2</sup> , działka ew. nr 93. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
3	Część nieruchomości położonej w Milanówku w obrębie 06-11, grunt pod garażami o pow.15m <sup>2</sup> działka ew. nr 96. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

II. Na najemcy lub dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

III. Stawka czynszu najmu lub dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: [www.bip.powiat-grodziski.pl](http://www.bip.powiat-grodziski.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11A i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48bud. A, na okres 21 dni.

STAROSTA

  
Marek Wieźbicki

Wywieszono dnia .....listopada 2021r.

Zdjęto dnia .....2021 r.