

Grodzisk Mazowiecki, dnia 17 lipca 2022 r.

WN.683.125.2023

**OBWIESZCZENIE
STAROSTY GRODZISKIEGO**

o prowadzonym postępowaniu w sprawie ustalenia odszkodowania

Starosta Grodziski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 61 §1 i §4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w związku z art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162) i art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

zawiadamia o prowadzonym z urzędu postępowaniu o ustalenie odszkodowania

za nieruchomość stanowiącą działkę ew. nr 79/1 o pow. 0,0009 ha oraz nr 80 o pow. 0,0081 ha, położoną w obrębie 0007 w Piastowie.

Starosta Grodziski, Postanowieniem nr 7/2023 Wojewody Mazowieckiego z dnia 9 stycznia 2023 r. został wyznaczony jako organ właściwy do załatwienia sprawy o ustalenie odszkodowania za nieruchomość, która przeszła na rzecz Powiatu Pruszkowskiego na podstawie decyzji nr 22/2021 Starosty Pruszkowskiego z dnia 24 sierpnia 2021 r. znak: WA.7012.15.2021.JM ustalającej lokalizację dla inwestycji polegającej na: „*rozbudowie drogi powiatowej nr 3129W – ulicy Dworcowej w Piastowie i ulicy Bodaycha w Regulach, na odcinku od skrzyżowania z ul. H. Sienkiewicza w Piastowie do granicy administracyjnej miasta Piastów z m. st. Warszawą*”.

Nieruchomość uregulowana była w księdze wieczystej nr WA1P/00002704/6 i stanowiła współwłasność m. in. nieżyjących Antoniego i Stanisławy małż. Furmańskich oraz nieżyjącego Andrzeja Falkowskiego.

Na chwilę obecną nie ustalono spadkobierców po w/w osobach.

Odszkodowanie za utracone prawa rzeczowe przysługuje dotychczasowym właścicielom, użytkownikom wieczystym oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Stosownie do art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

W myśl art. 113 ust. 7 przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe po ww. zmarłych osobach do przedmiotowej nieruchomości mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego z siedzibą przy ul. Żyrardowskiej 48, 05 - 825 Grodzisk Mazowiecki, pokój 10 w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia. W przypadku niezgłoszenia się wymienionych osób, ustalone decyzją odszkodowanie za udział należący do ww. zmarłych osób będzie podlegało złożeniu do depozytu sądowego.

Zawiadomienie niniejsze publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Grodziskiego oraz wywiesza się na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatu Pruszkowskiego przy ul. Drzymały 30 w Pruszkowie i Starostwa Powiatu Grodziskiego przy ul. Żyrardowskiej 48 w Grodzisku Mazowieckim.

z up. Starosty
Bartosz Górski
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami