

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o wyrażeniu zgody na ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości

Na podstawie art. 49 § 1 i § 2 oraz art. 49a Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 735 ze zm.)

STAROSTA GRODZISKI wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

po rozpatrzeniu w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 1899 ze zm.) wniosku PSG Sp. z o.o. reprezentowanej przez pełnomocnika Darię Serafin o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości położonej w gm. Żabia Wola, w obrębie Żelechów oznaczonej jako działka ew. nr 273/3 o pow. 0,1491 ha w celu wykonania inwestycji liniowej polegającej na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia

wydał decyzję nr 79/2022 z dnia 17 marca 2022 r. sygn. WN.6821.109.2021, w której orzekł:

1. **O wyrażeniu zgody na ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości położonej w miejscowości Żelechów gm. Żabia Wola, oznaczonej jako działka ew. nr 273/3 o pow. 0,1491 ha uregulowanej w księdze wieczystej PL1Z/00048228/4, poprzez zezwolenie Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. na wybudowanie sieci gazowej średniego ciśnienia oraz czterech przyłączy gazowych, wykazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część decyzji, ograniczając to prawo do pasa zajętości o pow. 169,0 m².**
2. **Zezwolenie obejmuje w szczególności prawo wstępu na nieruchomość w celu wybudowania sieci gazowej średniego ciśnienia o średnicy \varnothing 63PE i długości L=155,0 m oraz czterech przyłączy \varnothing 25 PE o długości L=14,0 m na działce ew. nr 273/3, położonej w miejscowości Żelechów gm. Żabia Wola. Długość sieci gazowej wraz z przyłączami wyniesie ok. 169,0 m.**
3. **Zobowiązać Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu inwestycji, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe lub spowoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi nieruchomości przysługuje odszkodowanie odpowiadające wartości poniesionych szkód. Jeżeli w skutek tych zdarzeń zmniejszy się wartość nieruchomości odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.**
4. **Ostateczna decyzja o ograniczeniu korzystania z nieruchomości stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej PL1Z/00048228/4..**

Osoby, które wykażą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 79/2022 Starosty Grodzkiego z dnia 17 marca 2022 r. znak: WN.6821.109.2021 w Starostwie Powiatu Grodzkiego – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Żyrardowska 48, pokój 11, (tel. 0-22 112-04-36) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

z up. Starosty
Bartłomiej Górski
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami