

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o wyrażeniu zgody na ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości

Na podstawie art. 49 § 1 i § 2 oraz art. 49a Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 735 ze zm.)

STAROSTA GRODZISKI **wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej**

po rozpatrzeniu w trybie art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 1899 ze zm.) wniosku PGE Dystrybucja S.A. reprezentowanej przez pełnomocnika Łukasza Ziober o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości położonej w gm. Jaktorów, w obrębie Budy Grzybek oznaczonej jako działka ew. nr 551 o pow. 0,37 ha w celu wykonania inwestycji liniowej polegającej na budowie kablowej linii średniego napięcia (SN)

wydał decyzję nr 104/2022 z dnia 20 kwietnia 2022 r. sygn. WN.6821.106.2021, w której orzekł:

- 1. O wyrażeniu zgody na ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości położonej w miejscowości Budy Grzybek gm. Jaktorów, oznaczonej, jako działka ew. nr 551 o pow. 0,37 ha, poprzez zezwolenie Polskiej Grupy Energetycznej Dystrybucja S.A. na założenie i przeprowadzenie przez nieruchomość przewodów oraz urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej w oparciu o ustalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Budy Grzybek zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/77/2007 Rady Gminy Jaktorów z dnia 05 listopada 2007 r. Powierzchnia gruntu niezbędna do trwałego urządzenia inwestycji wynosi 66,0 m² (pas technologiczny) przedstawia ją załącznik mapowy nr 1 stanowiący integralną część decyzji.**
- 2. Zezwolenie obejmuje w szczególności prawo wstępu na nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z założeniem i przeprowadzeniem przez nieruchomość przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej znajdującej się na terenie ww. działki polegającym na budowie kablowej linii średniego napięcia (SN) o dł. 11,0 m. Powierzchnię gruntu 66,0 m² przewidzianą do zajęcia na czas wykonywania prac pokrywającą się z pasem technologicznym przedstawia załącznik mapowy nr 1 stanowiący integralną część decyzji.**
- 3. Zobowiązać Polską Grupę Energetyczną Dystrybucja S.A. do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu inwestycji, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe lub spowoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi nieruchomości przysługuje odszkodowanie odpowiadające wartości poniesionych szkód. Jeżeli w skutek tych zdarzeń zmniejszy się wartość nieruchomości odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.**
- 4. Ostateczna decyzja o ograniczeniu korzystania z nieruchomości stanowi podstawę do dokonania wpisu w nowo założonej księdze wieczystej.**

Osoby, które wykażą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 104/2022 Starosty Grodzkiego z dnia 20 kwietnia 2022 r. znak: WN.6821.106.2021 w Starostwie Powiatu Grodzkiego – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Żyrardowska 48, pokój 11, (tel. 0-22 112-04-36) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

z up. Starosty
Bartosz Górski
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami