

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o zobowiązaniu do udostępnienia nieruchomości

Na podstawie art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm) oraz art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

STAROSTA GRODZISKI

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

po rozpatrzeniu w trybie art. 124a i art. 124b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), wniosku PGE Dystrybucja reprezentowanego przez pełnomocnika Bartosza Wyszogrodzkiego o zobowiązanie do udostępnienia nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 717/9, położonej w miejscowości Żelechów gm. Żabia Wola, dla której założono księgę wieczystą PL1Z/00025675/6, stanowiącej własność nieżyjącej Elżbiety Niedźwieckiej, w celu wykonania czynności związanych z wykonaniem budowy elektroenergetycznej sieci kablowej niskiego napięcia.

wydał decyzję nr 196/2022 z dnia 28 lipca 2022 r. sygn. WN.6821.13.2022 w której orzekł:

1. o zobowiązaniu do udostępnienia części nieruchomości położonej w obrębie Żelechów gm. Żabia Wola, oznaczonej jako działka ew. nr 717/9 o pow. 0,24 ha, stanowiącej własność nieżyjącej Elżbiety Niedźwieckiej poprzez zezwolenie PGE Dystrybucja S.A. na wykonanie prac związanych z budową elektroenergetycznej sieci kablowej niskiego napięcia, ograniczając to prawo do pasa gruntu o pow. 44,6 m², zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część decyzji.
2. Zezwolenie obejmuje w szczególności prawo wstępu na nieruchomość w celu wykonania prac budowlanych na działce ew. nr 717/9, położonej w miejscowości Żelechów, gm. Żabia Wola.
3. Zobowiązać PGE Dystrybucja S.A. do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu inwestycji, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe lub spowoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi nieruchomości przysługuje odszkodowanie odpowiadające wartości poniesionych szkód. Jeżeli w skutek tych zdarzeń zmniejszy się wartość nieruchomości odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.
4. Ostateczna decyzja o ograniczeniu korzystania z nieruchomości stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej PL1Z/00025675/6.

Osoby które wykażą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowych nieruchomości, mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 196/2022 Starosty Grodziskiego z dnia 28 lipca 2022 r. znak: WN.6821.13.2022 w Starostwie Powiatowym w Grodzisku Mazowieckim – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Żyrardowska 48, pokój 10, (tel. 0-22 755 52 24 wew. 104) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

z. up. Starosty

Bartosz Górski
Naszelnik

Wydział Gospodarki Nieruchomościami