

WN.683.66.2022

**OBWIESZCZENIE**

**o wydaniu decyzji o ustaleniu odszkodowania za nieruchomości**

Na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 735 ze zm.) w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7 oraz art. 133 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 176).

**STAROSTA GRODZISKI**

**wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej**

w sprawie prowadzonej z urzędu w trybie art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 176) o ustalenie odszkodowania za nieruchomości stanowiącą działkę ew. nr 107/1 o pow. 0,0071 ha w miejscowości Ojrzanów gm. Żabia Wola

wydał decyzję nr 253/2022 z dnia 28 września 2022 r. sygn. akt WN.683.66.2022, w której orzekł:

1. Ustalić odszkodowanie w wysokości 6 883 zł (słownie: sześć tysięcy osiemset osiemdziesiąt trzy złote), na rzecz byłych właścicieli, w tym w kwocie 2 342 zł za grunt, w kwocie 1 249 zł za naniesienia, w kwocie 3 292 zł za nasadzenia, za nieruchomości stanowiącą działkę ew. nr 107/1 o pow. 0,0071 ha, położoną w obrębie Ojrzanów gm. Żabia Wola, uregulowaną w księdze wieczystej KW nr PL1Z/00005145/5.
2. Ustalone w punkcie 1. odszkodowanie wypłacić w następujący sposób:
  - a) kwotę 3 441,50 zł za udział w nieruchomości wynoszący 1/2 części przyznać na rzecz Zofii Klimkowskiej,
  - b) kwotę 3 441,50 zł za udział w nieruchomości wynoszący 1/2 części przyznać na rzecz spadkobierców po Jerzym Klimkowskim.
3. Wypłata odszkodowania na rzecz Zofii Klimkowskiej przez Powiat Grodziski nastąpi w terminie 14 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
4. Zobowiązać Powiat Grodziski do wystąpienia w terminie 14 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, do właściwego sądu z wnioskiem o zezwolenie na złożenie do depozytu sądowego ustalonego odszkodowania należnego spadkobiercom po zmarłym Jerzym Klimkowskim, a następnie przekazania odszkodowania do depozytu na okres 10 lat.
5. Wysokość odszkodowania ustalona w niniejszej decyzji podlega waloryzacji na dzień jego zapłaty, waloryzacji dokonuje organ zobowiązany do zapłaty odszkodowania.
6. Do skutków zwłoki lub opóźnienia w zapłacie odszkodowania stosowane będą przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Jeżeli wypłata odszkodowania natrafi na przeszkody, albo osoba uprawniona odmówi jego przyjęcia, kwota odszkodowania przypadająca do wypłaty zostanie złożona do depozytu sądowego zgodnie z art. 133 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, które wykażą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 253/2022 Starosty Grodziskiego z dnia 28 września 2022 r. znak: WN.683.66.2022 w Starostwie Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Żyrardowska 48 bud. A, pokój 10, (tel. 0-22 112 04 33) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Zawiadomienie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Grodzisku Mazowieckim w budynku przy ul. Dalekiej 11a i budynku przy ul. Żyrardowskiej 48 bud. A, publikuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Grodziskiego [www.bip.powiat-grodziski.pl](http://www.bip.powiat-grodziski.pl) – w zakładce Komunikaty i Ogłoszenia, ponadto przekazuje się Wójtowi Gminy Żabia Wola, celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 14 dni.

z up. Starosty  
Bartosz Górski  
Naczelnik  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami