

**OBWIESZCZENIE**  
**o wydaniu decyzji o ustaleniu odszkodowania za nieruchomości**

Na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 735 ze zm.) w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7 oraz art. 133 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 176).

**STAROSTA GRODZISKI**  
**wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej**

w sprawie prowadzonej z urzędu w trybie art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 176) o ustalenie odszkodowania za nieruchomości stanowiącą działkę ew. nr 132/2 o pow. 0,0038 ha w miejscowości Ojrzanów gm. Żabia Wola

wydał decyzję nr 255/2022 z dnia 28 września 2022 r. sygn. akt WN.683.53.2022, w której orzekł:

1. **Ustalić odszkodowanie w wysokości 1 496 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta dziewięćdziesiąt sześć złotych), w tym w kwocie 1 254 zł za grunt, w kwocie 242 zł za nasadzenia, za nieruchomości stanowiącą działkę ew. nr 132/2 o pow. 0,0038 ha, położoną w obrębie Ojrzanów gm. Żabia Wola, o nieuregulowanym stanie prawnym.**
2. **Zobowiązać Powiat Grodziski do wystąpienia w terminie 14 dni od daty, w której niniejsza decyzja stanie się ostateczna, do właściwego sądu z wnioskiem o zezwolenie na złożenie do depozytu sądowego ustalonego odszkodowania, a następnie przekazania odszkodowania do depozytu na okres 10 lat**
3. **Wysokość odszkodowania ustalona w niniejszej decyzji podlega waloryzacji na dzień jego zapłaty, waloryzacji dokonuje organ zobowiązany do zapłaty odszkodowania.**
4. **Do skutków zwłoki lub opóźnienia w zapłacie odszkodowania stosowane będą przepisy Kodeksu Cywilnego.**

Osoby, które wykażą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 255/2022 Starosty Grodziskiego z dnia 28 września 2022 r. znak: WN.683.53.2022 w Starostwie Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Żyrardowska 48 bud. A, pokój 10, (tel. 0-22 112 04 33) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Zawiadomienie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Grodzisku Mazowieckim w budynku przy ul. Dalekiej 11a i budynku przy ul. Żyrardowskiej 48 bud. A, publikuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Grodziskiego [www.bip.powiat-grodziski.pl](http://www.bip.powiat-grodziski.pl) – w zakładce Komunikaty i Ogłoszenia, ponadto przekazuje się Wójtowi Gminy Żabia Wola, celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 14 dni.

**z up. Starosty**  
**Bartosz Górski**  
**Naczelnik**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami