

Grodzisk Mazowiecki, dnia 4 stycznia 2023 r.

WN.683.262.2022

**OBWIESZCZENIE
STAROSTY GRODZISKIEGO**

**o zebranych materiale dowodowym w prowadzonym postępowaniu w sprawie ustalenia
odszkodowania**

Starosta Grodziski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 10 oraz art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.)

zawiadamia o zebranych materiale dowodowym w sprawie o ustalenie odszkodowania

za nieruchomość stanowiącą działkę ew. nr 16/32 o pow. 0,0292 ha, położoną w obrębie 32 w mieście Grodzisk Mazowiecki.

W prowadzonym postępowaniu zebrany został materiał dowodowy, w tym operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego Iwonę Krasowską (nr uprawnień 6306), w którym wyceniła wartość nieruchomości, stanowiącej działkę ew. 16/32 o pow. 0,0292 ha położonej w obrębie 32 w mieście Grodzisk Mazowiecki na kwotę **21 596 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt sześć złotych)**, w tym wartość gruntu na kwotę 20 930 zł oraz wartość ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz PGE Dystrybucja S.A. na kwotę 666 zł.

Na podstawie art. 10 ust. 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego informuję, iż strony mogą składać wnioski, żądania oraz przedkładać dowody na ich okoliczność oraz zapoznać się z dotychczas zebranych materiałem w sprawie, w tym z operatem szacunkowym.

Informuję ponadto, że jeżeli strony postępowania nie akceptują wysokości wyceny, powinny złożyć pisemne zastrzeżenia w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego pisma na adres tutejszego Starostwa (ul. Daleka 11A, 05-852 Grodzisk Mazowiecki) z powołaniem sygnatury sprawy WN.683.262.2022. W przypadku złożenia zastrzeżeń, zostanie przeprowadzona rozprawa administracyjna.

Jeżeli w powyższym terminie strony postępowania nie wniosą zastrzeżeń, **zostanie wydana decyzja administracyjna ustalająca odszkodowanie za przedmiotową nieruchomość na kwotę 21 596 zł.**

Jednocześnie zawiadamiam, że na podstawie art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego obwieszczenia.

Otrzymują:

1. Byli współwłaściciele nieruchomości poprzez publikację w BIP Starostwa Powiatu Grodziskiego
2. PGE Dystrybucja S.A.
Ul. Waryńskiego 4/6
05-800 Pruszków
3. Urząd Gminy Grodzisk Mazowiecki
ul. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
4. a/a

z up. Starosty
Bartosz Górski
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami