



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401
www.mwkwz.pl

Starostwo Powiatu Grodziskiego

2019 -11- 27

-5-

WPŁYNĘŁO

Warszawa, 25 listopada 2019 r.

WZ.5146.1179.2019.MRe

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2 i art. 91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2018 poz. 2096 ze zm.), w związku z wnioskiem Starostwa Powiatowego w Grodzisku Mazowieckim, ul. Kościuszki 30, 05-825 Grodzisk Mazowiecki z dnia 6.11.2019 r. znak WOŚ.613.114.2019 w sprawie zmiany decyzji znak WZ.5146.1179.2019.MRe z 22 października 2019 r.

ORZĘKAM

zmienić decyzję WZ.5146.1179.2019.MRe z 22 października 2019 r. poprzez zmianę w terminu usunięcia drzew określonego w pkt 1 orzeczenia: nowy termin usunięcia drzew: do dnia 30 czerwca 2020 r., dalsza część orzeczenia pozostaje bez zmian w treści.

UZASADNIENIE

Starostwo Powiatowe w Grodzisku Maz. wystąpiło do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o zmianę decyzji znak WZ.5146.1179.2019.MRe z 22 października 2019 r. w części dotyczącej terminu usunięcia drzew w orzeczeniu decyzji. Stwierdza się, że dokonana zmiana nie wpłynie negatywnie na wartości chronione pod względem konserwatorskim i nie stoi w sprzeczności z interesem społecznym oraz zaspokaja roszczenia Strony.

Stosownie do art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (podstawa prawna: art. 130 § 2 Kpa).

Opłaty skarbowej nie pobrano – podstawa prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej – Dz. U. 2019 r. poz.1000.

Otrzymuje:

1. Starostwo Powiatowe w Grodzisku Maz.
ul. Kościuszki 30, 05-825 Grodzisk Maz.
2. a/a MWKZ MRe

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Milanówek,
ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Anna Grodziska
Kierownik Wydziału
Zabytkowych Zespołów Zieleni



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401
www.mwzkz.pl

Starostwo Powiatu Grodziskiego

2019 -10- 30

-2-

WPŁYNĘŁO

L. Dz. D.E.C.Y.Z.J.A

Warszawa, 22 października 2019 r.

WZ.5146.1179.2019.MRe

Działając na podstawie art. 89 pkt 2 i art. 91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), art. 83a ust. 1, art. 83d ust. 1, 2 i 5, art. 83f ust. 1 pkt 3 lit. b, art. 84 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2018 poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Starostwa Powiatu Grodziskiego, ul. Kościuszki 30, 05-825 Grodzisk Mazowiecki z 23.09.2019 r. w sprawie usunięcia drzew z terenu działki nr 123/1, z obr. 05-18 przy ul. Piasta 30 w Milanówku – w obszarze układu urbanistycznego i budowlanego „Milanówek” - wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 1319 decyzją z 8.01.1988 r.,

o r z e k a m:

1. Zezwolić Starostwu Powiatu Grodziskiego na usunięcie 8 drzew, w tym (w nawiasach podano poz. z wniosku):
 - a) 2 modrzewi europejskich (*Larix decidua*) o obw. pni: (1) 53 cm, (2) 90 cm;
 - b) 1 sosny czarnej (*Pinus nigra*) o obwodzie pnia (4) 87 cm;
 - c) 1 klonu jaworu (*Acer pseudoplatanus*) o obwodzie pnia (5) 106 cm;
 - d) 1 robinii białej (*Robinia pseudoacacia*) o obwodzie pnia (6) 69 cm;
 - e) 1 jabłoni ozdobnej (*Malus sp.*) o obwodzie pnia (7) 50 cm+33 cm+24 cm;
 - f) 1 klonu zwyczajnego (*Acer platanoides*) o obwodzie pnia (8) 80 cm,
 - g) 1 dębu szypułkowego (*Quercus robur*) o obwodzie pnia (9) 180 cm,rosnących na działce nr 123/1, w obr. 05-18 przy ul. Piasta 30 w Milanówku, w terminie do 31 grudnia 2019 r.
2. Umorzyć postępowanie prowadzone wobec Starostwa Powiatu Grodziskiego w części wniosku dotyczącej usunięcia 1 drzewa gatunku świerk kłujący (*Picea pungens*) o obwodzie pnia 39 cm,
3. Naliczyć opłatę łączną za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 1, w następującej wysokości: **26 323,50 zł** (słownie złotych: **dwadzieścia sześć tysięcy trzysta dwadzieścia trzy 50/100 groszy**), wg. poniższego wycenienia:

Lp.	Nr z wniosku	Nazwa gatunkowa	Obwód pnia w cm lub pow. w m ²	Stawka opłaty w zł za 1cm obwodu pnia drzewa mierzonej na wys. 130 cm	Kwota opłaty w zł za drzewo lub pow. krzewów liczona jako iloczyn poz. 2 mnożonej przez poz. 3
1	1	Modrzew europejski	53	25	1 325,00
2	2	Modrzew europejski	90	25	2 250,00
3	4	Sosna czarna	87	25	2 175,00
4	5	Klon jawor	106	30	3 180,00
5	6	Robinia biała	69	12	828,00
6	7	Jabłoń ozdobna	50+33+24	55	{50+[33+24]/2}*25= 1 965,50
7	8	Klon zwyczajny	80	25	2 000,00
8	9	Dąb szypułkowy	180	70	12 600,00

Opłatę należy wnieść na konto nr 95 1020 1026 0000 1002 0263 4905 Urzędu Miasta Milanówek.

4. Odroczyć termin uiszczenia opłaty za usunięcie drzew na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego na wykonanie nasadzeń zastępczych, pod warunkiem posadzenia na terenie działki nr 122, z obr. 05-18 przy ul. Piasta w zamian za usuwane drzewa, innych drzew w liczbie 9 brzoź brodawkowatych (*Betula pendula*), o obw. pnia nie mniejszym niż 16-18 cm mierzonym na wys. 100 cm i wys. nie mniejszej niż 250 cm, posadzonych w terminie do 30.10.2020 r.

5. Zobowiązać Stronę do pisemnego poinformowania tut. Urzędu o wykonaniu nasadzenia nakazanego niniejszą decyzją w terminie nie późniejszym niż **7 dni** od dnia jego realizacji.
6. Należność z tytułu ustalonej opłaty podlega umorzeniu jeśli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie terminu wskazanego w pkt 4 orzeczenia lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.
7. **Zezwolenie na usunięcie drzew może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę.**

Uzasadnienie:

Działka nr 123/1, z obr. 05-18 przy ul. Piasta 30 w Milanówku, podlega ochronie konserwatorskiej w ramach wpisu do rejestru zabytków układu urbanistycznego i budowlanego „Milanówek” - nr A-1319 decyzją z 8.01.1988 r.

W związku z powyższym usunięcie drzew na w/w nieruchomości - na podstawie art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody wymaga uzyskania zezwolenia właściwego miejscowo wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wniosek Starostwa Powiatu Grodzkiego z 23.09.2019 r., dotyczy wydania zezwolenia na usunięcie 9 drzew gatunku: 2 modrzewi europejskie, świerk kłujący, klon jawor, robinia akacjowa, jabłoń ozdobna, klon zwyczajny i dąb szypułkowy, rosnących na terenie działki nr 123/1, z obr. 05-18, przy ul. Piasta 30 w Milanówku. Oględziny dokonane 2.10.2019 r. potwierdziły lokalizację drzew w stosunku do planowanych zamierzeń inwestycyjnych wnioskodawcy i zasadność usunięcia drzew rosnących przy budynku użyteczności publicznej. Zgłoszone drzewa kolidują z projektowanym układem komunikacyjnym. Jednocześnie z uwagi na etap działań związanych z realizacją projektu, uznano wskazać w orzeczeniu decyzji warunek realizacji zezwolenia po uzyskaniu pozwolenia na realizację inwestycji Ponadto umorzono postępowania w stosunku do drzewa nr 3 wg wniosku, gdyż nie osiągnęło wymiaru granicznego wymaganego przepisami ustawy o ochronie przyrody.

W trakcie postępowania nie stwierdzono obecności gatunków chronionych zwierząt, roślin ani grzybów, jak również ich siedlisk w obrębie ww. drzew. W związku z powyższym, dopuszcza się ich usunięcie.

W odniesieniu do drzew i krzewów z pkt 1 orzeczenia nie zachodzą przesłanki zawarte w art. 86 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody zwalniające Stronę od poniesienia opłat za usunięcie drzew. Zgodnie z art. 84 ust. 1 te same ustawy opłaty za usunięcie drzew ponosi posiadacz nieruchomości. Wnioskodawca skorzystał z możliwości wykonania nasadzeń zastępczych, co stanowi podstawę do odroczenia pobrania opłaty - zgodnie z art. 84 ust. 3 cyt. ustawy. W związku z tym, wydając zezwolenie na wycinkę w/w drzewa naliczono w pkt 3 orzeczenia opłatę za ich usunięcie jednocześnie w dalszych punktach orzeczenia wskazując na sposób jej umorzenia.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 cyt. ustawy opłaty naliczane są w zezwoleniu na usunięcie drzewa lub krzewu i pobierane przez organ właściwy do wydania tego zezwolenia. Organem właściwym do naliczenia opłaty jest Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, przy czym w sentencji decyzji jako właściwy do uiszczenia opłaty wskazano nr rachunku Urząd Miasta Milanówek, gdyż zgodnie z treścią art. 402 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2018 r, poz. 799), wpływy z tytułu opłat za usunięcie drzewa lub krzewu oraz kar, o których mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, stanowią w całości dochód budżetu gminy, z wyjątkiem wpływów z tytułu opłat i kar nakładanych przez starostę, które stanowią w całości dochód budżetu powiatu, oraz wpływów z tytułu opłat i kar nakładanych przez marszałka województwa, które stanowią w 35% przychód Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i w 65% - właściwego miejscowo wojewódzkiego funduszu ochrony środowiska.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków (podstawa prawna art. 107 § 1 pkt 7 Kpa).

Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, podstawa: art. 130 § 2 Kpa.

Informuje się o konieczności przestrzegania przepisów dot. zachowania okresu lęgowego ptaków zgodnie z §6, §8 i §9 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 r., poz. 2183).

Jeżeli przed przystąpieniem do wycinki stwierdzi się obecność gatunków chronionych zwierząt, roślin albo grzybów, jak również ich siedlisk, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzyskania zezwolenia na odstępstwo od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

Opłaty skarbowej nie pobrano – podst. prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej – Dz. U. 2019 r., poz. 1000.

Otrzymują:

- ① Starostwo Powiatowe w Grodzisku Mazowieckim
ul. Kościuszki 30, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
2. a/a MRe MWKZ

Do wiadomości:

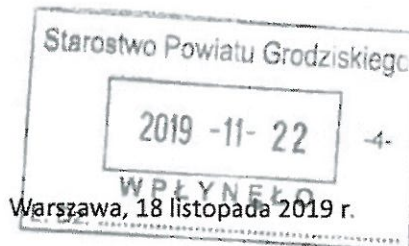
1. Urząd Miasta Milanówek
ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek

ZASTĘPCA NACZELNIKA ODRĘCZNI
dr inż. Marzyna Polubiś



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401
www.mwzkz.pl



WZ.5146.1366.2019.MRe

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2 i 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), art. 83a ust. 1, art. 83d ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt. 4 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Miasta Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek z 6.11.2019 r. w sprawie usunięcia drzew z terenu działki nr 123/2, z obr. 05-18 przy ul. Piasta 30 w Milanówku – w obszarze układu urbanistycznego i budowlanego „Milanówek” - wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 1319 decyzją z 8.01.1988 r.,

orzeka m:

1. Zezwolić Urzędowi Miasta w Milanówku na usunięcie 2 drzew; robinii białej (*Robinia pseudoacacia*) o obwodzie pni 90 cm i klonu jawora (*Acer pseudoplatanus*) o obwodzie pni 100 cm, rosnących na działce nr 123/2 z obr. 05-18 przy ul. Piasta 30 w Milanówku, w terminie do 29 lutego 2020 r.
2. Nie naliczać opłaty za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 1.

Uzasadnienie:

Działka nr 123/2, z obr. 05-18 w Milanówku, podlega ochronie konserwatorskiej w ramach wpisu do rejestru zabytków układu urbanistycznego i budowlanego „Milanówek” - nr A-1319 decyzją z 8.01.1988 r.

W związku z powyższym usunięcie drzew na w/w nieruchomości - na podstawie art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody wymaga uzyskania zezwolenia właściwego miejscowo wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wniosek Urzędu Miasta w Milanówku z 6.11.2019 r. dotyczy wydania zezwolenia na usunięcie 2 drzew gatunku: robinia biała i klon jawor, rosnących na terenie ww. działki w Milanówku.

Oględziny dokonane 13.11.2019 r. potwierdziły zasadność usunięcia drzew, gdyż są zamierające.

W trakcie postępowania nie stwierdzono obecności gatunków chronionych zwierząt, roślin ani grzybów, jak również ich siedlisk w obrębie ww. drzew. W związku z powyższym, dopuszcza się ich usunięcie. Usunięcie drzew nie podlega opłacie – zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt. 4 i 10 ustawy o ochronie przyrody.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania.

Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków (podstawa prawna art. 107 § 1 pkt 7 Kpa).

Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, podstawa: art. 130 § 2 Kpa.

Informuje się o konieczności przestrzegania przepisów dot. zachowania okresu lęgowego ptaków zgodnie z §6, §8 i §9 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 r., poz. 2183).

Jeżeli przed przystąpieniem do wycinki stwierdzi się obecność gatunków chronionych zwierząt, roślin albo grzybów, jak również ich siedlisk, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzyskania zezwolenia na odstępstwo od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

Opłaty skarbowej nie pobrano – podst. prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej – Dz. U. 2019 r., poz.1000.

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Milanówek
ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek
2. a/a MRe MWKZ

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Anna Grudzińska
Kierownik Wydziału
Zabytkowych Zespołów Zieleni

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Grodzisku Mazowieckim
ul. Kościuszki 30, 05-825 Grodzisk Mazowiecki