

U M O W A Nr ZP.273.1....2020

zawarta w dniu06.2020 roku, w Grodzisku Mazowieckim w wyniku udzielenia zamówienia publicznego po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych pomiędzy

Powiatem Grodziskim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu Grodziskiego z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Kościuszki 30, reprezentowany przez:

1. Starostę - **Marka Wieźbickiego**
2. Wicestarostę - **Krzysztofa Filipiaka**

zwanym w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a firmą

zwaną w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**,
reprezentowanym przez:

1.

2.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie inwestycyjne pn. ” Remont pomieszczeń w budynku przy ulicy Daleka 11A na siedzibę Starostwa Powiatu Grodziskiego” – modernizacja instalacji systemu sygnalizacji pożaru oznaczenie sprawy ZP.272.1.6.2020
2. Zakres robót objętych przedmiotem umowy i ich wycena zawarta jest w kosztorysie ofertowym (załącznik Nr 8a SIWZ), stanowiącym załącznik Nr 2 do umowy. Formularz ofertowy stanowi załącznik nr 1 do umowy. W przypadku rozbieżności między zakresami robót określonymi w dokumentach, o których mowa w zdaniu poprzednim, przyjmuje się, że Wykonawca ma obowiązek wykonać szerszy zakres robót.
3. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy wszystkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia i Wykonawca nie wniósł do nich żadnych zastrzeżeń.
4. Wykonawca zapoznał się z miejscem i warunkami wykonywania robót.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3. Zamawiający dopuszcza możliwość odpowiedniego

przedłużenia terminu realizacji w uzasadnionym przypadku (na podstawie pisemnego aneksu), gdy opóźnienie nie jest zawinione przez Wykonawcę.

§ 2

1. Zawarta umowa jest umową ryczałtowo - ilościową. Ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym mają charakter ryczałtowy i obowiązywać będą niezależnie od faktycznych warunków występujących podczas robót oraz ich zmian w trakcie robót. Ceny określone w ofercie obejmują wszystkie nakłady konieczne dla prawidłowego wykonania i odbioru końcowego robót.
2. Szacunkowa wysokość wynagrodzenia określona na podstawie załączonego Formularza ofertowego za wykonane prace o których mowa w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:

netto zł

podatek VAT (23%) zł

cena brutto zł

słownie:.....

..... złotych.

3. Ostateczna wartość wynagrodzenia zostanie określona na podstawie kosztorysu powykonawczego potwierdzonego przez inspektora nadzoru wynikająca z przemnożenia sprawdzonych ilości wykonanych prac (obmiar) przez ryczałtowe (niezmienne w okresie obowiązywania Umowy) ceny jednostkowe określone w ofercie Wykonawcy.
4. W przypadku wystąpienia konieczności robót dodatkowych lub zamiennych, zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych lub uzupełniających, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych ich wycena zostanie dokonana podstawie aktualnych na dzień wyceny KNR przy zastosowaniu średnich cen i składników cenotwórczych dla województwa mazowieckiego, publikowanych w aktualnych na czas wyceny, wydawnictwach Sekocenbud lub Bistyp. Ceny materiałów „M” i pracy sprzętu „S” przyjmowane będą, jako ceny średnie podawane przez te wydawnictwa, a w przypadku ich braku w tym wydawnictwach, wg hurtowych cen zakupu. W/w wycena zostanie wykonana każdorazowo przez Wykonawcę i przedłożona Zamawiającemu do akceptacji i ewentualnej korekty. Strony umowy mogą również pisemnie określić inny sposób dokonania wyceny robót dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia 30.10.2020 r.
2. Przez wykonanie przedmiotu umowy uważa się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru całości przedmiotu umowy pod warunkiem, że Zamawiający w wyniku tego zgłoszenia dokona bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy zgodnie z procedurą odbioru określoną w umowie.

§ 4

1. Wykonawca udziela na wykonane roboty rękojmi i gwarancji na okres licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego. Zamawiający może korzystać z uprawnień wynikających z rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
2. Roszczenia gwarancyjne z tytułu wad, uszkodzeń, usterek itp. Zamawiający zgłasza Wykonawcy w dowolny sposób /telefonicznie, faksem, listownie, osobiście/ wraz z krótką informacją o rodzaju uszkodzenia. Zgłoszenie może być dokonane we wszystkie dni tygodnia w ciągu całego roku. Wykonawca ma obowiązek przyjąć takie zgłoszenie.
3. Wady usterki i uszkodzenia, Wykonawca usunie nieodpłatnie w terminie 7 dni od ich zgłoszenia, chyba że Zamawiający wyznaczy termin dłuższy. W przypadku niedotrzymania terminów usunięcia wad, usterek lub uszkodzeń Zamawiający może je usunąć na koszt i ryzyko Wykonawcy wykorzystując złożone zabezpieczenie należytego wykonania umowy lub żądając zwrotu poniesionych kosztów bezpośrednio od Wykonawcy.
4. Koszty dojazdu i robocizn przy naprawach gwarancyjnych obciążają wyłącznie Wykonawcę.
5. Wykonanie robót w zastępstwie Wykonawcy w przypadku określonym w ust. 3 nie ogranicza zakresu i terminów gwarancji. Okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas usuwania zgłoszonych usterek, wad i uszkodzeń.

§ 5

Wykonawca, w trakcie prowadzenia robót, zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu wykonanie badań, prób i sprawdzeń w zakresie jakim uzna on za stosowne. Jeżeli w ich rezultacie okaże się, że wykonanie robót jest niezgodne z warunkami technicznymi, normami i poleceniami nadzoru, to koszty tych badań oraz usunięcie nieprawidłowości obciążają Wykonawcę.

§ 6

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokolarne przekazanie placu budowy w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Zatwierdzenie do realizacji oraz dostarczenie wszystkich dokumentów formalno-prawnych niezbędnych do prowadzenia robót w dniu podpisania umowy.

3. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
4. Dokonywanie w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia odbioru robót.
5. Regulowanie należności Wykonawcy w terminach zgodnych z ustaleniami w umowie.

§ 7

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Urządzenie i zabezpieczenie na własny koszt placu budowy, ochrona mienia budowy i zapewnienie warunków bhp na budowie, porządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, naprawienie ewentualnych szkód związanych z prowadzeniem robót wyrządzonych osobom trzecim lub uszkodzeniem mienia publicznego.
2. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją techniczną i sztuką budowlaną, normami i przepisami.
3. Zgłaszanie pisemne robót do odbioru.
4. Zapewnienie uprawnionego kierownictwa i nadzoru budowy.
5. Dostarczenie kompletnej dokumentacji odbiorczej w tym atestów i certyfikatów na wbudowane materiały oraz oświadczenia kierownika budowy.
6. Wykonywanie robót przy użyciu wyłącznie materiałów nowych, pierwszego gatunku, posiadających wymagane obowiązującymi przepisami atesty i certyfikaty.

§ 8

Sposób rozliczania przedmiotu umowy.

1. Rozliczenie końcowe wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi po bezusterkowym protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego powołanego przez Zamawiającego na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę i doręczonej Zamawiającemu..
2. Zamawiający dopuszcza możliwość częściowych płatności wynagrodzenia do maksymalnej wysokości 50% wartości wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 2 pod warunkiem potwierdzenia wykonania danej części przedmiotu umowy w protokole odbioru częściowego sporządzonym przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego powołanego przez Zamawiającego.
3. Termin płatności wynagrodzenia wynosi dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z zaakceptowanym przez Zamawiającego protokołem odbioru częściowego lub końcowego oraz protokołem usunięcia ewentualnych wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze..
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem bankowym na konto Wykonawcy nr
5. Wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego nie mogą być w jakiegokolwiek formie przenoszone na rzecz innego podmiotu bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca jest uprawniony do przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych

faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 2191).

7. Zamawiający może dokonywać płatności wynagrodzenia z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności.

§ 9

Kary umowne.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary mowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ofertowego brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Za zwłokę w usunięciu wad, usterek lub uszkodzeń stwierdzonych w okresie gwarancji
- w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ofertowego brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 30 % wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § ust. 2.
4. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość poniesionej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
5. Suma kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia ofertowego brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto umowy wymienionej w § 2 ust. 2.
2. Zabezpieczenie będzie wniesione przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie wniesione w jednej lub kilku formach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji zostanie zwrócone bądź zwolnione w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia gwarantujące zgodne z umową wykonanie robót zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po ostatecznym, bezusterkowym odbiorze robót.
5. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy, w okresie gwarancji oraz w okresie rękojmi może dokonać zamiany wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na każdą formę dopuszczoną w specyfikacji, uprzedzając

o tym pisemnie Zamawiającego.

§ 11

Odbiór końcowy

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru w formie pisemnej, a wraz ze zgłoszeniem przekaże wszystkie wymagane do odbioru dokumenty.
2. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i rozpocznie go w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru i zakończy go bez zbędnej zwłoki. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o terminie odbioru końcowego, a Wykonawca w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego będzie uczestniczył w pracach komisji dokonującej odbioru.
3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a/ jeżeli wady nadają się do usunięcia - wyznacza termin na ich usunięcie,
 - b/ jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, obniża wynagrodzenie za roboty wykonane wadliwie z uwzględnieniem charakteru tych wad.
4. Jeżeli w trakcie czynności odbioru końcowego Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie został wykonany w całości lub ma istotne wady, lub też nie została przekazana kompletna dokumentacja, wówczas Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Koszt ponownego odbioru końcowego ponosi Wykonawca. Powyższe stosuje się również w przypadku kolejnych bezskutecznych odbiorów końcowych.
5. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad.
6. Z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad w przedmiocie odbioru.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych uprzednio jako wadliwych. Od terminu stwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia tych wad przez Wykonawcę rozpoczynają swój bieg terminy zapłaty i gwarancji.

§ 12

1. Wykonawca wyznacza na kierownika budowy:
2. Zamawiający wyznacza na inspektora nadzoru w zakresie robót:
 - budowlanych Władysława Kuziarę.
 - elektrycznych (SAP) Elektorinstal Wiesława Wnuka Opypy ul. Letnia 26, kod 05-825 Grodzisk Mazowiecki.

§ 13

W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w Umowie, pod warunkiem spełnienia przesłanek ustawowych określonych w przepisie art. 144 ustawy Pzp.
3. Zamawiający zgodnie z przepisem art. 144 ust. 1 ustawy Pzp przewiduje możliwości dokonania zmiany Umowy w zakresie terminów wykonania Przedmiotu Umowy, Wynagrodzenia, technologii wykonawczej lub materiałów, zakresu Przedmiotu Umowy oraz w innych zakresach określonych poniżej, na następujących warunkach:
 - 1) sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, w sytuacji pojawienia się na rynku nowych rozwiązań technologicznych i materiałowych, o ile zmiany takie są korzystne dla Zamawiającego, bez konieczności zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - 2) zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy w przypadku wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że:
 - a) wykonanie części zakresu Przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub;
 - b) wykonanie części zakresu Przedmiotu Umowy nie jest możliwe, z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego i Wykonawcy, przy odpowiednim zmniejszeniu Wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - 3) terminów wykonania - Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania Umowy, poprzez jego przedłużenie o liczbę dni opóźnienia, w następujących przypadkach:
 - a) jeśli pojawiły się okoliczności natury obiektywnej, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, uniemożliwiające dotrzymanie terminu wykonania określonego w Umowie;

- b) jeśli dotrzymanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, a w szczególności wniesienia przez Zamawiającego istotnej zmiany do projektu, na podstawie którego Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy;
 - c) jeśli w toku realizacji Umowy pojawiła się konieczność wykonania robót lub prac nieprzewidzianych w Umowie i których Wykonawca nie był w stanie przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności, a bez wykonania których prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy jest niemożliwe lub co najmniej utrudnione;
 - d) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych w postaci trwających powyżej 4 dni:
 - i. temperatury poniżej 0° C,
 - ii. opadów śniegu, gradu lub deszczu, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywania odbiorów;
 - e) wstrzymania realizacji projektu przez Zamawiającego na skutek okoliczności nieleżących po stronie Wykonawcy;
 - f) skrócenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy za zgodą Zamawiającego;
 - g) zawieszenie robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - h) przedłużenia postępowania przetargowego o każdy dzień powyżej planowanych 70 dni;
- 4) zmniejszenia Wynagrodzenia, zwłaszcza w sytuacji zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy;
- 5) zmiany podwykonawców, zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie Pzp;
- 6) robót zamiennych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowlanego, po wcześniejszym uzgodnieniu z projektantem i Inspektorem Nadzoru możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych – także w przypadku, gdy roboty zamienne spowodują zmianę Wynagrodzenia Wykonawcy,
- 7) robót zamiennych, jeżeli nie odstępują one w sposób istotny od zatwierdzonego projektu po wcześniejszym uzgodnieniu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych z Inspektorem Nadzoru - także w przypadku gdy roboty zamienne spowodują zmianę Wynagrodzenia Wykonawcy,

- 8) jeżeli powstanie konieczność wykonania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, którą zaakceptuje projektant i Inspektor Nadzoru, w szczególności w sytuacji, gdy:
 - a) zastosowanie przewidzianych w dokumentacji projektowej rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy
 - b) lub w sytuacji, jeżeli nowe rozwiązania techniczne lub technologiczne będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, a ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania dokumentacji projektowej;
 - także w przypadku, gdy inne rozwiązania spowodują zmianę Wynagrodzenia Wykonawcy;
- 9) konieczności wykonania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, także w przypadku, gdy inne rozwiązania spowodują zmianę Wynagrodzenia Wykonawcy;
- 10) jeżeli wystąpią zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymania robót przez Zamawiającego; konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;
- 11) wszelkich zmian w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
- 12) zmiany etapów prac w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym – w sytuacji wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności przy jego sporządzaniu, o ile w Harmonogramie przewidziano etapy prac;
- 13) zmiany, których wprowadzenie wynika z zaistnienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenie lub ciąg zdarzeń o charakterze obiektywnym, niezależnych od stron Umowy, których nie można było przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności; dla ustalenia, czy dane zdarzenie lub zdarzenia stanowią siłę wyższą rozstrzygające jest stanowisko Zamawiającego;
- 14) zmiana zakresu Przedmiotu Umowy lub terminu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku stwierdzenia wad dokumentacji projektowej, stanowiącej opis Przedmiotu Umowy, lub konieczności jej zmiany albo poprawienia, także w przypadku, gdy zmiana spowoduje zmianę Wynagrodzenia Wykonawcy;

- 15) w przypadku ograniczenia w dostępie do terenu objętego robotami, termin wykonania Przedmiotu Umowy może ulec wydłużeniu o czas trwania tego ograniczenia;
- 16) zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy będącej następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - a) przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa;
 - b) odmowa wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - c) konieczność uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, której nie przewidywano przy zawarciu umowy;
 - d) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy.

§ 15

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części robót osobom fizycznym lub prawnym oraz jednostkom organizacyjnym niebędącym osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje i dysponującym osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wyposażenie do wykonania zleconych robót.
2. Ustalony w Umowie zakres Przedmiotu Umowy realizowany będzie z udziałem następujących podwykonawców/dalszych podwykonawców:
 - 1) – zakres:
 - 2) – zakres
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w takim samym stopniu, jak za własne.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, którą zamierza zawrzeć, a której przedmiotem są roboty budowlane, na 14 dni kalendarzowych przed planowanym przystąpieniem podwykonawcy do wykonywania robót.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, o której mowa w ust. 4, nie zgłosi do niej zastrzeżeń w formie pisemnej, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Przy czym w razie wezwania Wykonawcy do zmiany w umowie o podwykonawstwo terminu zapłaty wynagrodzenia na

termin nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury, Wykonawca przedstawia Zamawiającemu zmienioną Umowę nie później niż w terminie 7 dni kalendarzowych od wezwania.

6. Umowa z podwykonawcą musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia jej przedstawienia, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej Umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
10. Wymogi dotyczące projektów umów i umów z podwykonawcą stosuje się odpowiednio do projektu zmiany umowy o podwykonawstwo oraz do zmiany umowy o podwykonawstwo.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach i następującej wysokości:
 - 1) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – 0,5% Wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
 - 2) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – 5% Wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 Umowy;
 - 3) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 5% Wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 Umowy;
 - 4) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 0,5% Wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 Umowy

za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w odniesieniu do terminu na przedstawienie zmienionej umowy.

§ 16

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dn. 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych i przepisy wykonawcze do tej ustawy.

§ 18

1. Administratorem danych osobowych pozyskanych od Wykonawcy w ramach wykonywania niniejszej Umowy jest Zamawiający.
2. W ramach wykonania obowiązku informacyjnego, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich informacji danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) - dalej RODO, oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Wykonawca poinformuje osoby, których jakiegokolwiek dane osobowe zostały przekazane Zamawiającemu, o posiadaniu i przetwarzaniu danych osobowych tych osób przez Zamawiającego w celu wykonywania niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązany jest także poinformować osoby, o których mowa w zdaniu poprzednim, o prawie dostępu do treści danych, ich poprawiania, modyfikacji oraz możliwości skorzystania z innych uprawnień przewidzianych unormowaniami RODO.
3. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
4. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych stanowi Załącznik do niniejszej Umowy.
- 5.

§ 19

Umowę sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

1.

2.

WYKONAWCA:

1.

2.

Załączniki:

- formularz ofertowy,
- kosztorys ofertowy,
- CEIDG lub KRS,
- informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zamawiający – Powiat Grodziski informuje, że:

- a) Dane osobowe Wykonawców, osób reprezentujących Wykonawców, pełnomocników i innych osób wskazanych w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach są przetwarzane przez Powiat Grodziski z siedzibą Starostwa Powiatu w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Kościuszki 30 .
- b) W Starostwie Powiatu Grodziskiego został powołany inspektor ochrony danych: Łukasz Sobkowicz. który jest dostępny pod nr tel. 022 724-01-79, adres e-mail: l.sobkowicz@powiat-grodziski.pl, ul. Kościuszki 30, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.
- c) Dane osobowe są przetwarzane w celu wykonywania umowy (podstawa prawna: Art. 6 ust. 1 pkt b) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE.L 2016 Nr 119, str. 1).
- d) Odbiorcami danych osobowych mogą być: organy administracji publicznej uprawnione do dostępu do danych osobowych, podmioty uprawnione do dostępu do informacji publicznej.
- e) Powiat Grodziski nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- f) Dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy oraz przez minimum 6 lat po zakończeniu obowiązywania umowy w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów dotyczących dokumentowania zdarzeń gospodarczych, z uwzględnieniem upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.
- g) Wykonawcy, osoby reprezentujące Wykonawców, pełnomocnicy i inne osoby wskazane w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach mają prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
- h) Wykonawcy, osoby reprezentujące Wykonawców, pełnomocnicy i inne osoby wskazane w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach mają prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego:

Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa; tel. 22 531 03 00; fax 22 531 03 01; email: kancelaria@uodo.gov.pl
- i) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Niepodanie danych będzie skutkowało niemożnością realizacji umowy.
- j) Dane osobowe nie podlegają profilowaniu.

Zapoznałem się

.....

Data i podpis