

Uchwała nr¹⁵⁹ /2024
Zarządu Powiatu Grodziskiego

z dnia ^{04. 12.} 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), oraz w wykonaniu uchwały Rady Powiatu Grodziskiego nr 50/VIII/24 z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie oddania w najem pomieszczeń w budynku przy ul. Piasta 30 w Milanówku, Zarząd Powiatu Grodziskiego uchwala co następuje:

§1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem będących własnością Powiatu Grodziskiego. Wykaz stanowi załącznik do uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11A i w budynku przy ul. Żyrardowskiej 48 (bud. A), na okres 21 dni, oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej Powiatu Grodziskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Grodziskiego.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat grodziski.
4. Koszty ogłoszenia zostaną sfinansowane z budżetu Powiatu Dział 700, Rozdział 70005 §4300.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu Powiatu:

STAROSTA

Marek Wieźbicki

Wicestarosta

Stanisław Firlej

Członek Zarządu

Michał Śliwiński

Członek Zarządu

Agnieszka Gryzik

Hanna Miszewska
RADCA PRAWNY
(WA 6759)

Członek Zarządu

Krzysztof Piłpiak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

I. Z zasobu nieruchomości Powiatu Grodziskiego przeznacza się do oddania w najem:

Lp.	Oznaczenie przedmiotu najmu	Forma i okres wynajmu	Czynsz miesięczny netto	Inne obciążenia	Uwagi
1	Pomieszczenia o łącznej pow. 87,20 m ² na parterze w budynku przychodni zdrowia przy ul. Piasta 30 w Milanówku, usytuowanym na działce nr 123/1 o pow. 3.247 m ² w obr. 05-18 miasta Milanówek, uregulowanej w księdze wieczystej nr <i>WA1G/00010391/8</i> .	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego najemcy, na okres od 01.01.2025 r. do 31.12.2027 r.	48,43 zł za 1 m ² (coroczna waloryzacja)	1. Na najemcy będzie ciążył obowiązek ponoszenia kosztów obciążających pomieszczenie będące przedmiotem najmu tj. energii elektrycznej, paliwa gazowego, wody i ścieków, wywozu nieczystości stałych. 2. Najemca we własnym zakresie będzie zgłaszać i opłacać podatek od części nieruchomości.	Centrum Medyczne im. Jana Kazimierza Nowaka s.c. z siedzibą w Milanówku przy ul. Piasta 30.

II. Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatu Grodziskiego w budynkach przy ul. Dalekiej 11A i ul. Żyrardowskiej 48 (bud.A) na okres 21 dni.