

**Uchwała nr 424 /2025**  
**Zarządu Powiatu Grodziskiego**  
**z dnia 19.11. 2025 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości z zasobu powiatowego przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i art. 32 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr 131/XIX/25 Rady Powiatu Grodziskiego z dnia 30 października 2025 r. w sprawie oddania w najem części nieruchomości przy ul. Traugutta w Grodzisku Mazowieckim, Zarząd Powiatu Grodziskiego uchwała, co następuje:

**§1**

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem będących własnością Powiatu Grodziskiego. Wykaz stanowi załącznik do uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11A i przy ul. Żyrardowskiej 48 (bud. A), na okres 21 dni, oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej Powiatu Grodziskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Grodziskiego.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
4. Koszty ogłoszenia zostaną sfinansowane z budżetu Powiatu Grodziskiego Dział 700, Rozdział 70005, §4300.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.


**§3**

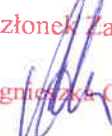
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Podpisy członków Zarządu Powiatu:

**STAROSTA**  
  
Marek Wieźbicki

**Wicestarosta**  
  
Stanisław Firlej

Członek Zarządu  
  
Michał Słowiński

Członek Zarządu  
  
Agnieszka Gryzik

Członek Zarządu  
  
Krzysztof Filipiak

  
Hanna Miszewska  
RADCA PRAWNY  
(WA 6759)

WN.6845.35.2025

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

- I. Z zasobu nieruchomości Powiatu Grodziskiego przeznacza się do oddania w najem opisaną niżej nieruchomość:

Lp.	Oznaczenie przedmiotu najmu	Forma i okres	Czynsz miesięczny [netto]	Inne obciążenia	Uwagi
1	Grunt o pow. 0,0430 ha stanowiący część działki ewid. nr 17 w obr. 11 miasta Grodzisk Mazowiecki przy ul. Traugutta 41, WA1G/00009855/9 co do której Powiat Grodziski jest właścicielem w udziale 1/2.	najem na okres 3 lat od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2028 r.	574 zł <i>(za udział Powiatu Grodziskiego wynoszący 1/2)</i>	podatek od nieruchomości	bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego najemcy Jana Frączak - sklep wielobranżowy

- II. Czynsz będzie waloryzowany każdego roku obowiązywania umowy, począwszy od lutego 2027, zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, za rok poprzedni.
- III. Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatu Grodziskiego w budynkach przy ul. Dalekiej 11A i ul. Żyrardowskiej 48 bud. A w Grodzisku Mazowieckim na okres 21 dni.

Wywieszono dnia .....

Zdjęto dnia .....