

WN.6845.20.2020

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), przeznacza do dzierżawy lub najmu niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Forma i okres najmu/dzierżawy	Oplaty z tytułu najmu/dzierżawy
1	Nieruchomość położona w Regowie, oznaczona w ewidencji gruntów nr 17/2 o pow. 0,18 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006554/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	przetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 50 złotych. Czynsz kwartalny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
2	Nieruchomość położona w Regowie, oznaczona w ewidencji gruntów nr 24/2 o pow. 0,89 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006554/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	przetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 200 złotych. Czynsz kwartalny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
3	Nieruchomość położona w Regowie, oznaczona w ewidencji gruntów nr 252/2 o pow. 0,24 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006554/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	przetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 50 złotych. Czynsz kwartalny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
4	Nieruchomość położona w Regowie, oznaczona w ewidencji gruntów nr 93/2 o pow. 0,47 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006554/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	przetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 100 złotych. Czynsz kwartalny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
5	Nieruchomość położona we wsi Strumiany Dolne, oznaczona w ewidencji gruntów nr 161/1 o pow. 0,27 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	przetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 60 złotych. Czynsz kwartalny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
6	Nieruchomość położona w Regowie, oznaczona w ewidencji gruntów nr 240/2 o pow. 0,54 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006554/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	przetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 115 złotych. Czynsz kwartalny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
7	Nieruchomość położona w Regowie, oznaczona w ewidencji gruntów nr 241/2 o pow. 0,03 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006554/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	przetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 50 złotych. Czynsz roczny płatny z góry do 15 marca.
8	Nieruchomość położona w Regowie, oznaczona w ewidencji gruntów nr 242/2 o pow. 0,01 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006554/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	przetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 20 złotych. Czynsz roczny płatny z góry do 15 marca.

II. Na dzierżawcy/najemcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

III. Stawka czynszu dzierżawy/najmu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.powiat-grodziski.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. T. Kościuszki 30 i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48bud. A, na okres 21 dni, licząc od dnia 2020 r. do 2020 r.

V. Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65.), tj. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, lub jest byłym właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, winna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia lipca 2020 r.

Zdjęto dnia lipca 2020 r.

STAROSTA

Marek Wiezbicki