

WN.684.1.24.2018

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w użyczenie.

- I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121, z późn. zm.), przeznacza do użyczenia na rzecz Gminy Milanówek niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Forma i okres użyczenia	Opis inwestycji Gminy Milanówek
1	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-15 oznaczona, jako działka ew. nr 27/7 o pow. 0,0210 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00007223/6.	Grunt pod drogę gminną – ul. Dworcowa.	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.	Umowa użyczenia nieruchomości na okres 10 lat.	Przedmiotowe nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone do oddania w nieodpłatne użyczenie na rzecz Gminy Milanówek w ramach realizacji projektu pn. „Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez zagospodarowanie terenów zielonych na obszarze Gminy Milanówek”. Projekt w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej II – Ochrona Środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego, Typ projektu: Rozwój terenów zieleni w miastach i ich obszarach funkcjonalnych.
2	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-15 oznaczona, jako działka ew. nr 33/26 o pow. 0,0911 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00007223/6.	Grunt pod drogę gminną – ul. Krakowska.	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.		
3	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-18 oznaczona, jako działka ew. nr 122 o pow. 0,3009 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00035310/8.	Skwer Starzyńskiego przy ul. Kościuszki.	Tereny zieleni parkowej; tereny zabudowy usług zdrowia.		
4	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-18 oznaczona, jako działka ew. nr 78 o pow. 0,1759 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00032931/6.	Teren przy ul. Łąkowej.	Brak mpzp.		
5	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-01 oznaczona, jako działka ew. nr 63/11 o pow. 0,1310 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00032931/6.	Grunt pod drogę gminną – ul. Piotra Skargi.	Brak mpzp.		
6	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-01 oznaczona, jako działka ew. nr 57/1 o pow. 0,2513 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00032931/6.	Grunt pod drogę gminną – ul. Na Skraju.	Brak mpzp; tereny komunikacji.		
7	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-01 oznaczona, jako działka ew. nr 63/9 o pow. 0,0388 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00001487/2.	Grunt pod drogę gminną – ul. Piotra Skargi.	Brak mpzp.		

8	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-01 oznaczona, jako działka ew. nr 68/11 o pow. 0,0131 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00001593/8.	Grunt pod drogę gminną – ul. Piotra Skargi.	Brak mpzp.		
9	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-13 oznaczona, jako działka ew. nr 29/13 o pow. 0,0177 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00006069/1.	Grunt pod drogę gminną – ul. Grodeckiego.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
10	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-13 oznaczona, jako działka ew. nr 29/14 o pow. 0,1757 ha.	Grunt pod drogę gminną – ul. Grodeckiego.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
11	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-13 oznaczona, jako działka ew. nr 29/16 o pow. 0,0167 ha.	Grunt pod drogę gminną – ul. Grodeckiego.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
12	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-13 oznaczona, jako działka ew. nr 29/17 o pow. 0,0176 ha.	Grunt pod drogę gminną – ul. Grodeckiego.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
13	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-13 oznaczona, jako działka ew. nr 29/9 o pow. 0,3268 ha.	Grunt pod drogę gminną – ul. Grodeckiego.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
14	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-03 oznaczona, jako działka ew. nr 147 o pow. 0,0403 ha.	Grunt pod drogę gminną – ul. Grudowska.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg); tereny dróg publicznych klasy lokalnej.		
15	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-04 oznaczona, jako działka ew. nr 114/4 o pow. 0,0167 ha.	Grunt pod drogę gminną – skrzyżowanie ul. Grudowska i ul. Długa.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
16	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-04 oznaczona, jako działka ew. nr 115 o pow. 0,0365 ha.	Grunt pod drogę gminną – ul. Grudowska.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
17	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-13 oznaczona, jako działka ew. nr 156/10 o pow. 0,0156 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00078090/2.	Grunt pod drogę gminną – ul. Krasińskiego.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
18	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-17 oznaczona, jako działka ew. nr 1/10 o pow. 0,0079 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00075319/3.	Grunt pod drogę gminną – ul. Krasińskiego.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
19	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-17 oznaczona, jako działka ew. nr 1/20 o pow. 0,0005 ha.	Grunt pod drogę gminną – ul. Krasińskiego.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna		

	Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00078090/2.		(uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
20	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-07 oznaczona, jako działka ew. nr 93/3 o pow. 0,0004 ha.	ul. Królewska.	Brak mpzp.		
21	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-07 oznaczona, jako działka ew. nr 30/11 o pow. 0,0241 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/000000799/5	Grunt pod drogę gminną – skrzyżowanie ul. Podgórznej i ul. Parkowej	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
22	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 05-07 oznaczona, jako działka ew. nr 64/8 o pow. 0,05 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/000000799/5	Grunt pod drogę gminną – ul. Parkowa.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
23	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-03 oznaczona, jako działka ew. nr 148 o pow. 0,0236 ha.	Grunt pod drogę gminną – ul. Prosta.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
24	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-03 oznaczona, jako działka ew. nr 149 o pow. 0,0246 ha.	Grunt pod drogę gminną – ul. Prosta.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
25	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-05 oznaczona, jako działka ew. nr 3/9 o pow. 0,0184 ha.	Grunt pod drogę gminną – ul. Prosta.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
26	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-05 oznaczona, jako działka ew. nr 41/12 o pow. 0,0235 ha.	Grunt pod drogę gminną – ul. Herberta.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
27	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-05 oznaczona, jako działka ew. nr 41/2 o pow. 0,0214 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00053550/4.	Grunt pod drogę gminną – ul. Herberta.	Wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna (uwaga: miejscowy plan nie wyodrębnia dróg).		
28	Nieruchomość położona w gminie Milanówek, obręb 06-12 oznaczona, jako działka ew. nr 22 o pow. 0,0214 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00010784/0.	Teren wokół stacji energetycznej przy skrzyżowaniu ul. Nowowiejskiej i ul. Skośnej.	Brak mpzp.		

- I.** Umowa użyczenia powyższych nieruchomości Skarbu Państwa będzie obowiązywała do dnia 1.01.2028 r. w przypadku realizacji Projektu przez Gminę Milanówek (co związane jest koniecznością zachowania trwałości projektu przez okres 5 lat od zakończenia realizacji projektu, z uwagi na dofinansowanie ze środków zewnętrznych);
- II.** Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: <http://www.powiat-grodziski.pl> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. T. Kościuszki 30 i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48bud. A, na okres 21 dni, licząc od dnia 11 maja 2018 r. do dnia 01 czerwca 2018 r.
- III.** Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121, ze zm.), tj. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, lub jest byłym właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, winna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia 11 maja 2018 r.

Zdjęto dnia czerwca 2018 r.

STAROSTA

Marek Wieźbicki