

WO. 20. 33. 2020

ZARZĄDZENIE nr 33/2020

STAROSTY GRODZISKIEGO

z dnia 21 kwietnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy,

na podstawie art. 35 ust.1, w związku z art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego, w Grodzisku Maz. przy ul. Kościuszki 30 oraz przy ul. Żyrardowskiej 48 bud A oraz zamieszczeniu na stronie internetowej: www.bip.powiat-grodziski.pl.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 2

Koszty ogłoszenia zostaną sfinansowane z dotacji budżetowej dział 700 rozdział 70005.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Marcel Wierzbicki

WN.6845.8.2020

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie | Forma i okres najmu/dzierżawy | Oplaty z tytułu najmu/dzierżawy |
|----|---|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|
| 1 | Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim obręb 0004-4, oznaczona w ewidencji gruntów nr 24/2 o pow. 0.0104 ha. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Teren zabudowy składów, magazynów i usług. | Bezprzetargowo do 3 lat. | Stawka czynszu : 40 zł miesięcznie. Płatne do 15 każdego miesiąca. |
| 2 | Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim obręb 0004 – 4, oznaczona w ewidencji gruntów nr 24/3 o pow. 0,0105 ha. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Teren zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów i usług. | Bezprzetargowo do 3 lat. | Stawka czynszu : 40 zł miesięcznie. Płatne do 15 każdego miesiąca. |
| 5 | Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim obręb 0054-54, o pow. 0,0456 ha, oznaczona jako działka ew. nr 23. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00007330/9. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | Przetargowo do 3 lat. | Stawka czynszu : 500 zł kwartalnie. Płatne do 15 każdego pierwszego miesiąca kwartału. |

II. Na dzierżawcy/najemcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.

III. Stawka czynszu dzierżawy/najmu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.powiat-grodziski.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. T. Kościuszki 30 i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48bud. A, na okres 21 dni, licząc od dnia 2020 r. do dnia 2020 r.

V. Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65.), tj. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, lub jest byłym właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, winna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dniakwietnia 2020 r.

Zdjęto dniamaja 2020 r.

STAROSTA

Marek Wlebiński