

W0.120.40.2019

ZARZĄDZENIE nr 40/2019

STAROSTY GRODZISKIEGO

z dnia 5 sierpnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży,

na podstawie art. 35 ust.1, w związku z art. 11 ust.1 i art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 5 sierpnia 2019 r. do dnia 26 sierpnia 2019 r. w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego, w Grodzisku Maz. przy ul. Kościuszki 30 oraz przy ul. Żyrardowskiej 48 bud A.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej: [www.bip.powiat-grodziski.pl](http://www.bip.powiat-grodziski.pl).

§ 2

Koszty ogłoszenia zostaną sfinansowane z dotacji budżetowej dział 700 rozdział 70005.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**STAROSTA**  
  
**Marek Wieźbicki**

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

05.08.2019.  
data

**RADCA PRAWNY**  
  
Hanna Zarańska  
Wk-4692

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. 2018 poz. 2204 ze zm. )  
przeznacza do dzierżawy niżej opisaną nieruchomość Skarbu Państwa

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Forma i okres dzierżawy	Oplaty z tytułu dzierżawy
1	Działka ew. nr 3/15 o pow. 0,1270 ha położona w Milanówku w obr. 06-01 przy ul. Brzozowej KW nr WA1G/00080039/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	Przetarg ustny nieograniczony na okres 1 roku	Stawka ustalona podczas przetargu Cena wywoławcza: 1000 zł netto/ miesiąc Płatne do 15 dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury

- I. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
- II. Stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
- III. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: <http://www.powiat-grodziski.pl> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. T. Kościuszki 30 i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48bud. A, na okres 21 dni, licząc od dnia 5 sierpnia 2019 r. do dnia 26 sierpnia 2019 r.
- IV. Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, ze zm.), tj. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, lub jest byłym właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, winna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia .....

Zdjęto dnia .....

**STAROSTA**  
  
**Marek Wieźbicki**