

Starosta Grodziski

05-825 Grodzisk Mazowiecki

ul. Daleka 11a

WO. 120. 40. 2023

ZARZĄDZENIE nr 10/2023

STAROSTY GRODZISKIEGO

z dnia 07. grudnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania
w dzierżawę

na podstawie art. 35 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego, w Grodzisku Maz. przy ul. Dalekiej 11 A oraz w budynku przy ul. Żyrardowskiej 48 bud A, a także zamieszczeniu na stronach internetowych: www.bip.powiat-grodziski.pl, www.powiat-grodziski.pl.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 2

Koszty ogłoszenia zostaną sfinansowane z dotacji budżetowej dział 700 rozdział 70005.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Marek Wieźbicki

Hanna Miszowaka
RADCA PRAWNY
(WA 5759)

do Zarządzenia nr 70/2023

z dnia 07.09.2023r.

WN.6845.35.2023

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

- I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zm.), przeznaczają do oddania w dzierżawę niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma i okres najmu/dzierżawy	Opłaty z tytułu najmu/dzierżawy
1	Nieruchomość położona w m. Regów oznaczona jako działka ew. nr 248/2 o pow. 0,55 ha i nr 249/2 o pow. 0,17 ha i nr 250/2 o pow. 0,20 ha.	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 965 zł Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku trwania umowy.
2	Nieruchomość położona w m. Osiny oznaczona jako działka ew. nr 570/23 o pow. 0,0392 ha i nr 570/20 o pow. 0,3679 ha.	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 376 zł Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku trwania umowy.
3	Nieruchomość położona w m. Regów oznaczona jako działki ew. nr 240/2 o pow. 0,54 ha i nr 241/2 o pow. 0,03 ha i nr 242/2 o pow. 0,01 ha i nr 93/2 o pow.0,47 ha.	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 1095 zł Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku trwania umowy.
4	Nieruchomość położona w m. Regów oznaczona jako działki ew. nr 252/2 o pow. 0,24 ha.	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 250 zł Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku trwania umowy.

5	Nieruchomość położona w m. Regów oznaczona jako działki ew. nr 24/2 o pow. 0,89 ha.	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 1010 zł Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku trwania umowy.
6	Nieruchomość położona w m. Regów oznaczona jako działki ew. nr 17/2 o pow. 0,18 ha.	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 289 zł Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku trwania umowy.
7	Nieruchomość położona w m. Regów oznaczona jako działki ew. nr 26 o pow. 0,55 ha.	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 160 zł Czynsz kwartalny płatny z góry do 15 każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał trwania umowy.

- II. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
- III. Stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
- IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.powiat-grodziski.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11A i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48bud. A, na okres 21 dni.

Wywieszono dnia 2023r.

Zdjęto dnia 2023 r.

STAROSTA
Marek Wieźbicki