

WO 120-19-2025

ZARZĄDZENIE nr 79/2025

STAROSTY GRODZISKIEGO

z dnia 14 grudnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

na podstawie art. 35 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego, w Grodzisku Maz. przy ul. Dalekiej 11 A oraz w budynku przy ul. Żyrardowskiej 48 bud A, a także zamieszczeniu na stronach internetowych: www.bip.powiat-grodziski.pl, www.powiat-grodziski.pl.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 2

Koszty ogłoszenia zostaną sfinansowane z dotacji budżetowej dział 700 rozdział 70005.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Marek Wieźbicki


Hanna Miszewska
RADCA PRAWNY
(WA 6759)

do Zarządzenia nr 49/2025

z dnia 14 grudnia 2025r.

WN.6845.33.2025

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.), przeznacza do najmu niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

| L p. | Oznaczenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie | Opis nieruchomości | Forma i okres dzierżawy | Opłaty z tytułu dzierżawy |
|------|--|--------------------------------------|--|--------------------------|--|
| 1 | Część nieruchomości o pow. 0,1099 ha, położonej w Milanówku, obręb 06-01 oznaczonej jako działka ew. nr 3/3. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczystej nr WA1G/00005880/5. | Brak planu. | Zgodnie z zapisem w rejestrze gruntów obejmuje drogi | Bezprzetargowo do 3 lat. | Stawka czynszu: 1500 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 każdego miesiąca trwania umowy. |

II. Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

III. Stawka czynszu najmu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.powiat-grodziski.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11A i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48 bud. A, na okres 21 dni.

Wywieszono dnia 2025r

Zdjęto dnia 202.. r.

STAROSTA

Marek Wiezbicki