

**Starosta Grodziski**

05-825 Grodzisk Mazowiecki

ul. Daleka 11a

W0.120. 93. 2024

ZARZĄDZENIE nr 93/2024

STAROSTY GRODZISKIEGO

z dnia 13. grudnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego, w Grodzisku Maz. przy ul. Dalekiej 11 A oraz w budynku przy ul. Żyrardowskiej 48 bud A, a także zamieszczeniu na stronach internetowych: [www.bip.powiat-grodziski.pl](http://www.bip.powiat-grodziski.pl), [www.powiat-grodziski.pl](http://www.powiat-grodziski.pl).
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 2

Koszty ogłoszenia zostaną sfinansowane z dotacji budżetowej dział 700 rozdział 70005.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

  
Marek Wiezbicki

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

13.12.2024r.  
data

RADCA PRAWNY  
  
Kancelaria Radców Prawnych

do Zarządzenia nr 93/2024

z dnia 13 grudnia 2024r.

WN.6845.37.2024

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

- I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.), przeznaczają do dzierżawy niżej opisaną nieruchomość Skarbu Państwa.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma i okres dzierżawy	Opłaty z tytułu dzierżawy
1	Nieruchomość o pow. 0,3026 ha, położona w Wycinkach Osowskich gm. Żabia Wola oznaczona jako działka ew. nr 62/4. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczystej nr PL1Z/00001964/4.	Teren strefy 17MN, 20MN zabudowa mieszkaniowa, 20MN teren dróg publicznych 2KDL teren drogi lokalnej	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 162 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 każdego miesiąca trwania umowy.

- II. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
- III. Stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
- IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: [www.bip.powiat-grodziski.pl](http://www.bip.powiat-grodziski.pl) oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11A i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48 bud. A, na okres 21 dni.

Wywieszono dnia ..... 2024r.

Zdjęto dnia ..... 202.. r.

STAROSTA  
  
Marek Wiezbicki