

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o wyrażeniu zgody na ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości

Na podstawie art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

STAROSTA GRODZISKI

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

po rozpatrzeniu w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 1899 ze zm.) z wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. reprezentowanej przez pełnomocnika Darie Serafin o wydanie decyzji o ograniczenie korzystania z nieruchomości oznaczonej, jako działka ew. nr 11, położonej w miejscowości Zapole gm. Grodzisk Mazowiecki w celu realizacji inwestycji polegającej budowie sieci gazowej średniego ciśnienia w oparciu o Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego w oparciu o Uchwałę Rady Miejskiej Gminy Grodzisk Mazowiecki nr 476/2002 z dnia 28 sierpnia 2002 r.

wydał decyzję nr 161/2022 z dnia 9 czerwca 2022 r. sygn. WN.6821.8.2022, w której orzekł:

- 1. o wyrażeniu zgody na ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości położonej w miejscowości Zapole, gm. Grodzisk Mazowiecki oznaczonej, jako działka ew. nr 11 o pow. 1,14 ha, poprzez zezwolenie Polskiej Spółce Gazowej Sp. z o.o. na wybudowanie sieci gazowej w oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr 476/2002 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 28 sierpnia 2002 r. wykazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część decyzji, ograniczając to prawo do pasa zajętości o łącznej powierzchni 33 m².**
- 2. Zezwolenie obejmuje w szczególności prawo wstępu na nieruchomość w celu wybudowanie sieci gazowej na działce ew. nr 11, położonej w miejscowości Zapole gm. Grodzisk Mazowiecki.**
- 3. Zobowiązać Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu inwestycji, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe lub spowoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi nieruchomości przysługuje odszkodowanie odpowiadające wartości poniesionych szkód. Jeżeli w skutek tych zdarzeń zmniejszy się wartość nieruchomości odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.**
- 4. Ostateczna decyzja o ograniczeniu korzystania z nieruchomości stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej nr WA1G/00053820/8.**

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kpa, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Osoby, które wykażą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 161/2022 Starosty Grodziskiego z dnia 9 czerwca 2022 r. znak: WN.6821.8.2022 w Starostwie Powiatu Grodziskiego – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Żyrardowska 48, pokój 11, (tel. 0-22 112 04 35) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

z up. Starosty
Bartosz Górski
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami