

WN.684.1.21.2021

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę

I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 ze zm.), przeznacza do najmu lub dzierżawy niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Forma i okres najmu/dzierżawy	Oplaty z tytułu najmu/dzierżawy
1	Nieruchomość położona we wsi Budy Zosine działka ew. nr 623/1 o pow. 0,07 ha, oraz nr 644/1 o pow. 0,06 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr PL1Z/00049675/9.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 150 zł. Czynsz roczny płatny z góry do 30 marca.
2	Nieruchomość położona we wsi Budy Michałowskie działka ew. nr 222 o pow. 0,17 ha i działka ew. nr 223 o pow. 0,29 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr PL1Z/00048213/6.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 250 zł Czynsz roczny płatny z góry do 30 marca .
3	Nieruchomość położona we wsi Kaski działka ew. nr 534/2 o pow. 0,30 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr PL1Z/00018286/9.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 311,81 zł. Czynsz roczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
4	Nieruchomości położonej w Grodzisku Mazowiecki obręb 30, część działki ew. 47/12 o pow. 0,0632 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/00029273/1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Teren strefy oznaczonej na rysunku planu D70-MW, D74-Ezabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 218 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
5	Udział 7/8 w części nieruchomości położonej we wsi Regów, działek ew. nr 273/2 o pow. 0,43 ha i nr 195/264 o pow.0,02 ha, nr 195/265 o pow. 0,02 ha i nr 264/2 o pow. 0,42 ha i nr 265/2 o pow. 0,24 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr PL1Z/00074419/1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 850 zł. Czynsz roczny płatny z góry do 30 marca.
6	Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowiecki w obrębie 22, działka ew. nr 73/15 o pow. 0,0023 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr PL1Z/00074419/1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Przeznaczenie 4MW/U, przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z przeznaczeniem towarzyszącym m.in. budynki garaży	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 120 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
7	Nieruchomość położona we wsi Budy Michałowskie gmina Jaktorów, dz. ew. nr 263 o pow. 0,40 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr PL1Z/00059971/7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 344 zł. Czynsz roczny płatny do 30 marca.

8	Część nieruchomości położonej w Milanówku, obręb 06-11, grunt pod garażami o pow. 15m ² , na działce ew. nr 88, w Milanówku. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
9	Część nieruchomości położonej w Milanówku, obręb 06-11, grunt pod garażami o pow. 15m ² , na działce ew. nr 88, w Milanówku. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
10	Część nieruchomości położonej w Milanówku, obręb 06-11, grunt pod garażami o pow. 15m ² , na działce ew. nr 88, w Milanówku. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
11	Część nieruchomości położonej w Milanówku, obręb 06-11, grunt pod garażami o pow. 15m ² ha, na działce ew. nr 88, w Milanówku. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
12	Część nieruchomości położonej w Milanówku, obręb 06-11, grunt pod garażami o pow. 15 m ² , działka ew. nr 93. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
13	Część nieruchomości położonej w Milanówku, obręb 06-11, grunt pod garażami o pow.15m ² ha, na działce ew. nr 93, w Milanówku. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
14	Część nieruchomości położonej w Milanówku, obręb 06-11, grunt pod garażami o pow.15m ² ha, na działce ew. nr 93, w Milanówku. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
15	Część nieruchomości położonej w Milanówku, obręb 06-11, grunt pod garażami o pow.15m ² ha, na działce ew. nr 93, w Milanówku. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
16	Część nieruchomości położonej w Milanówku w obrębie 06-11, grunt pod garażami o pow.15m ² działka ew. nr 96. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
17	Część nieruchomości położonej w Milanówku w obrębie 06-11, grunt pod garażami o pow. 15m ² działka ew. nr 96. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

18	Część nieruchomości położonej w Milanówku w obrębie 06-11, grunt pod garażami o pow. 15m ² działka ew. nr 96. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
19	Część nieruchomości położonej w Milanówku w obrębie 06-11, grunt pod garażami o pow. 15m ² działka ew. nr 96. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/000021659/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 33 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
20	Nieruchomość położona we wsi Stare Budy działka ew. nr 47 o pow. 0,17 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr PL1Z/00006988/3.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 110 zł. Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca .
21	Nieruchomość położona w Milanówku w obrębie 05-19, działka ew. nr 118 o pow. 0,0015 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 40 zł. Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca
22	Nieruchomość położona w Milanówku w obrębie 05-19, działka ew. nr 116 o pow. 0,0154 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 40 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca
23	Nieruchomość położona w Milanówku w obrębie 05-19, działka ew. nr 117 o pow. 0,0101 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 40 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca
24	Część nieruchomości położona w Milanówku, obręb 06-18, o pow. 0,0159 ha, działka ew. nr 49/10. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr WA1G/00067617/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 40 zł. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca
25	Nieruchomość położona we wsi Strumiany Dolne działka ew. nr 161/1 o pow. 0,27 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Bezprzetargowo do 3 lat	Stawka czynszu: 180 zł. Czynsz kwartalny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.

II. Na najemcy lub dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

III. Stawka czynszu najmu lub dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.powiat-grodziski.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11A i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48bud. A, na okres 21 dni.

Wywieszono dniaczerwca 2021r.

Zdjęto dnia2021 r.


Marek Wiezbicki