

WN.683.85.2022

**OBWIESZCZENIE**  
**o wydaniu decyzji o ustaleniu odszkodowania za nieruchomości**

Na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 2000 ) w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7 oraz art. 133 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 176).

**STAROSTA GRODZISKI**  
**wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej**

w sprawie prowadzonej z urzędu w trybie art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 176) o ustalenie odszkodowania za nieruchomości stanowiącą działkę ew. nr 128/1 o pow. 0,0086 ha w miejscowości Książenice gm. Grodzisk Mazowiecki

wydał decyzję nr 277/2022 z dnia 10 października 2022 r. sygn. akt WN.683.85.2022, w której orzekł:

1. **Ustalić odszkodowanie w wysokości 4 444 zł (słownie: cztery tysiące czterysta czterdzieści cztery złote), w tym w kwocie 4 128 zł za grunt oraz w kwocie 316 zł za nasadzenia, na rzecz byłych właścicieli, za nieruchomości stanowiącą działkę ew. nr 128/1 o pow. 0,0086 ha, położoną w obrębie Książenice gm. Grodzisk Mazowiecki.**
2. **Ustalone w punkcie 1. odszkodowanie wypłacić w następujący sposób:**
  - a) **kwotę 740,67 za udział 1/6 części przyznać na rzecz spadkobierców po Barbarze Opłockiej;**
  - b) **kwotę 740,67 za udział 1/6 części przyznać na rzecz Janiny Szkop;**
  - c) **kwotę 1 481,33 za udział 1/3 części przyznać na rzecz spadkobierców po Janie Włodarskim;**
  - d) **kwotę 1 481,33 za udział 1/3 części przyznać na rzecz Marcina Woźniak.**
3. **Wypłata odszkodowania przez Powiat Grodziski na rzecz Janiny Szkop i Marcina Woźniak nastąpi w terminie 14 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.**
4. **Zobowiązać Powiat Grodziski do wystąpienia w terminie 14 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, do właściwego sądu z wnioskiem o zezwolenie na złożenie do depozytu sądowego ustalonego odszkodowania należnego spadkobiercom po zmarłej Barbarze Opłockiej i zmarłym Janie Włodarskim, a następnie przekazania odszkodowania do depozytu na okres 10 lat.**
5. **Wysokość odszkodowania ustalona w niniejszej decyzji podlega waloryzacji na dzień jego zapłaty, waloryzacji dokonuje organ zobowiązany do zapłaty odszkodowania.**
6. **Do skutków zwłoki lub opóźnienia w zapłacie odszkodowania stosowane będą przepisy Kodeksu Cywilnego.**
7. **Jeżeli wypłata odszkodowania natrafi na przeszkody, albo osoba uprawniona odmówi jego przyjęcia, kwota odszkodowania przypadająca do wypłaty zostanie złożona do depozytu sądowego zgodnie z art. 133 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.**

Osoby, które wykazą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 277/2022 Starosty Grodziskiego z dnia 10 października 2022 r. znak: WN.683.85.2022 w Starostwie Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Żyrardowska 48 bud. A, pokój 10, (tel. 0-22 112 04 33) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Zawiadomienie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Grodzisku Mazowieckim w budynku przy ul. Dalekiej 11a i budynku przy ul. Żyrardowskiej 48 bud. A, publikuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Grodziskiego [www.bip.powiat-grodziski.pl](http://www.bip.powiat-grodziski.pl) – w zakładce Komunikaty i Ogłoszenia, ponadto przekazuje się Burmistrzowi Grodziska Mazowieckiego, celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 14 dni.

**z up. Starosty**

Bartosz Górski  
Naczelnik

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami