

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o ustaleniu odszkodowania za nieruchomość

Na podstawie art. 49 a Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2018r., poz. 149 ze zm.)

STAROSTA GRODZISKI **wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej**

po rozpatrzeniu w trybie art. 12 ust. 1,4,5, art. 18 oraz art. 22 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz.U. z 2018r., poz. 1474 ze zm.) oraz art. 130 ust. 2, 132 oraz 134 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 121 ze zm.) sprawy o ustalenie odszkodowania za nieruchomość stanowiącą działkę ew. nr 44/1 o pow. 0,0070 ha, położoną w Grodzisku Mazowieckim w obr. 70, która przeszła z mocy prawa na własność Gminy Grodzisk Mazowiecki na mocy decyzji nr 177/18 Starosty Grodziskiego z dnia 14 lutego 2018r. ustalającej lokalizację dla inwestycji polegającej na budowie drogi gminnej nr 150231W – ulicy Kijowskiej w Grodzisku Mazowieckim

wydał decyzję nr 164/2018 z dnia 17 września 2018r. sygn.WN.683.10.2018 w której orzekł:

1. **O ustaleniu odszkodowania w wysokości 13 873 zł (słownie: trzynaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt trzy złote), w tym za grunt w wysokości 5 583 zł oraz za naniesienia w wysokości 8 290 zł na rzecz byłych współwłaścicieli za nieruchomość stanowiącą działkę ew. nr 44/1, położoną w Grodzisku Mazowieckim w obr. 70, uregulowaną w księdze wieczystej KW nr WA1G/00071225/9.**
2. **Ustalone w pkt. 1 odszkodowanie w kwocie 13 873 zł przyznaje się byłym współwłaścicielom nieruchomości wymienionym w dziale II w/w księgi wieczystej.**
3. **Wyplata odszkodowania przez Gminę Grodzisk Mazowiecki nastąpi w terminie 14 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.**
4. **Wysokość odszkodowania ustalona w niniejszej decyzji podlega waloryzacji na dzień jego zapłaty. Waloryzacji dokonuje organ zobowiązany do zapłaty odszkodowania.**
5. **Do skutków zwłoki lub opóźnienia w zapłacie odszkodowania stosowane będą przepisy Kodeksu Cywilnego.**
6. **Jeżeli wyplata odszkodowania natrafi na przeszkody albo osoba uprawniona odmówi jego przyjęcia, kwota odszkodowania przypadająca do wypłaty zostanie złożona do depozytu sądowego zgodnie z art. 133 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.**

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 164/2018 Starosty Grodziskiego z dnia 17 września 2018r. znak: WN.683.10.2018 oraz uzyskać jej odpis w Starostwie Powiatu Grodziskiego – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Żyrardowska 48, pokój 10, (tel. 0-22 755 52 24 wew. 104) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

z up. Starosty
Bartosz Górski
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami