

OBWIESZCZENIE

z dnia 21 lutego 2024 r.

o wydaniu decyzji o wyrażeniu zgody na ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości

Na podstawie art. 49 § 1 i § 2 oraz art. 49a Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 344 ze zm.)

STAROSTA GRODZISKI

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

po rozpatrzeniu w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 775 ze zm.) wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. reprezentowanej przez pełnomocnika Daniela Chrustowskiego o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Żabia Wola, w obrębie 0037 Zalesie, oznaczonej jako działki ew. nr 103/18 o pow. 0,2857 ha i nr 103/19 o pow. 0,0684 ha (KW nr PL1Z/00037260/0) poprzez zezwolenie Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. na wybudowanie sieci gazowej średniego ciśnienia

wydał decyzję nr 74/2024 z dnia 21 lutego 2024 r. sygn. WN.6821.34.2023, w której orzekł:

- 1. O wyrażeniu zgody na ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Żabia Wola, w obrębie 0037 Zalesie, oznaczonej jako działki ew. nr 103/18 o pow. 0,2857 ha i nr 103/19 o pow. 0,0684 ha (KW nr PL1Z/00037260/0) poprzez zezwolenie Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. na wybudowanie sieci gazowej średniego ciśnienia w oparciu o Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego gminy Żabia Wola zatwierdzonego Uchwałą Nr 50/XXXVII/2014 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 17 czerwca 2014 r., wykazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część decyzji, ograniczając to prawo do pasa zajętości o pow. 51,5 m².**
- 2. Zezwolenie obejmuje w szczególności prawo wstępu na nieruchomość w celu wybudowania sieci gazowej o średnim ciśnieniu do 0,5 MPa, średnicy Ø63 PE i długości L= 51,5 m na działce ew. nr 103/18 i działce ew. nr 103/19, położonych w gminie Żabia Wola w obrębie 0037 Zalesie.**
- 3. Zobowiązać Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu inwestycji, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe lub spowoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi nieruchomości przysługuje odszkodowanie odpowiadające wartości poniesionych szkód. Jeżeli w skutek tych zdarzeń zmniejszy się wartość nieruchomości odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.**
- 4. Ostateczna decyzja o ograniczeniu korzystania z nieruchomości stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej PL1Z/00037260/0.**

Osoby, które wykażą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 74/2024 Starosty Grodziskiego z dnia 21 lutego 2024 r. znak: WN.6821.34.2023 w Starostwie Powiatu Grodziskiego – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Żyrardowska 48, pokój 11, (tel. 0-22 112-04-36) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejsze

z up. Starosty
Bartosz Górski
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami