

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o wyrażeniu zgody na ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości

Na podstawie art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 344 ze zm.)

STAROSTA GRODZISKI **wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej**

po rozpatrzeniu w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 344 ze zm.) wniosku PGE Dystrybucja S.A. reprezentowanej przez pełnomocnika Rafała Dębek przedstawiciela firmy WOLTE KAROLINA KACZMARSKA z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 103, 05-082 Stare Babice o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości położonej w miejscowości Budy Grzybek, gm. Jaktorów oznaczonej jako działka ew. nr 261 w celu realizacji inwestycji polegającej na przyłącza elektroenergetycznego

wydał decyzję nr 75/2024 z dnia 22 lutego 2024 r. sygn.WN.6821.17.2023, w której orzekł:

- 1. O wyrażeniu zgody na ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości położonej w miejscowości Budy Grzybek gm. Jaktorów oznaczonej, jako działka ew. nr 261 o pow. 0,03 ha, poprzez zezwolenie Polskiej Grupy Energetycznej Dystrybucja S.A. na wybudowanie przyłącza energetycznego, wykazanego na załączniku mapowym stanowiącym integralną część decyzji, ograniczając to prawo do pasa zajętości o powierzchni 185m².**
- 2. Zezwolenie obejmuje w szczególności prawo wstępu na nieruchomość w celu wybudowanie przyłącza energetycznego na działce ew. nr 261, położonej w miejscowości Budy Grzybek gm. Jaktorów.**
- 3. Zobowiązać Polską Grupę Energetyczną Dystrybucja S.A do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu inwestycji, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe lub spowoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi nieruchomości przysługuje odszkodowanie odpowiadające wartości poniesionych szkód. Jeżeli w skutek tych zdarzeń zmniejszy się wartość nieruchomości odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.**
- 4. Ostateczna decyzja o ograniczeniu korzystania z nieruchomości stanowi podstawę do dokonania wpisu w nowo założonej księdze wieczystej.**

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kpa, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Osoby, które wykazą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 75/2024 Starosty Grodziskiego z dnia 22 lutego 2024 r. znak: WN.6821.17.2023 w Starostwie Powiatu Grodziskiego – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Żyrardowska 48, pokój 11, (tel. 0-22 112 04 35) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

z up. Starosty

Barbara Górski
Naczelnik

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami