

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o zobowiązaniu do udostępnienia nieruchomości

Na podstawie art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm) oraz art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

STAROSTA GRODZISKI

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

po rozpatrzeniu w trybie art. 124a i art. 124b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), wniosku PGE Dystrybucja reprezentowanego przez pełnomocnika Pawła Kowalczyka o zobowiązanie do udostępnienia nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 133, położonej w miejscowości Bieniewiec gm. Żabia Wola, dla której założono księgę wieczystą PL1Z/00002207/7, stanowiącej współwłasność nieżyjącej Julity Janiszewskiej oraz Andrzeja Janiszewskiego, w celu wykonania czynności związanych z wykonaniem rozbiórki stanowiska słupowego niskiego napięcia.

wydał decyzję nr 4/2023 z dnia 3 stycznia 2023 r. sygn. WN.6821.26.2022 w której orzekł:

1. o zobowiązaniu do udostępnienia części nieruchomości położonej w obrębie Bieniewiec gm. Żabia Wola, oznaczonej jako działka ew. nr 133 o pow. 0,09 ha, stanowiącej współwłasność Andrzeja Janiszewskiego oraz nieżyjącej Julity Janiszewskiej poprzez zezwolenie PGE Dystrybucja S.A. na wykonanie prac związanych z rozbiórką stanowiska słupowego niskiego napięcia, ograniczając to prawo do pasa gruntu o pow. 28,5 m², zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część decyzji.
2. Zezwolenie obejmuje w szczególności prawo wstępu na nieruchomość w celu wykonania prac rozbiórkowych na działce ew. nr 133, położonej w miejscowości Bieniewiec, gm. Żabia Wola.
3. Zobowiązać PGE Dystrybucja S.A. do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu inwestycji, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe lub spowoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi nieruchomości przysługuje odszkodowanie odpowiadające wartości poniesionych szkód. Jeżeli w skutek tych zdarzeń zmniejszy się wartość nieruchomości odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.
4. Ostateczna decyzja o ograniczeniu korzystania z nieruchomości stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej PL1Z/00002207/7.

Osoby które wykażą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowych nieruchomości, mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 4/2023 Starosty Grodziskiego z dnia 3 stycznia 2023 r. znak: WN.6821.26.2022 w Starostwie Powiatowym w Grodzisku Mazowieckim – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Żyrardowska 48, pokój 10, (tel. 0-22 755 52 24 wew. 104) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

z up. Starosty
Bartosz Borski
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami