

WN.6821.58.2019

WN.6821.31.2019

Grodzisk Mazowiecki, 13 stycznia 2022 r.

Urząd m.st. Warszawy
Wydział Mienia dla Dzielnicy Ursynów
Al. KEN 61
02-777 Warszawa

W związku z toczącymi się przed Starostą Grodziskim postępowaniami z wniosku pana Stanisława Latoszka o zwrot nieruchomości położonej w Warszawie w dzielnicy Ursynów oznaczonej jako działki ew. nr 88/1 z obrębu 1-11-18 oraz nr 80/1, nr 82/1, nr 81/16, nr 81/5, część działki ew. nr 114, część działki ew. nr 120 oraz część działki ew. nr 122 z obrębu 1-11-13, oraz działka ew. nr 88/4 z obrębu 1-11-18, a także z wniosku pani Henryki Karaszewskiej i pani Edyty Gmurowskiej, o zwrot nieruchomości położonej w Warszawie w dzielnicy Ursynów oznaczonej jako działki nr 82/4, nr 81/4, nr 81/8, nr 84/1, nr 90/1, nr 80/4, część działki ew. nr 114 z obrębu 1-11-13 oraz działka ew. nr 88/4 z obrębu 1-11-18. Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego zwraca się z prośbą o przekazanie dokumentów dotyczących prawa pierwszeństwa obejmującego działkę nr 114 obr. 1-11-13, o których mowa w akcie notarialnym Repertorium A – 4805/99 z dnia 30 września 1999 r. – umowie oddania gruntu w użytkowanie wieczyste, tj.:

1. aktu notarialnego z dnia 1 kwietnia 1999 r. sporządzonego w kancelarii notarialnej notariusz Elżbiety Koziorowskiej, na podstawie którego spółka „NCC Polska” Sp. z o.o. nabyła od byłych właścicieli przysługujące im z mocy art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami prawo pierwszeństwa,
2. pisma Gminy Warszawa-Ursynów z dnia 29 kwietnia 1999 r. nr GG-II-544/99, w którym Gmina zwróciła się do spółki „NCC Polska” Sp. z o.o. z pytaniem, czy spółka korzysta z w.w. prawa pierwszeństwa,
3. pisma spółki „NCC Polska” Sp. z o.o. z dnia 30 kwietnia 1999 r. z odpowiedzią w przedmiocie korzystania z powyższego prawa.

Wydział zwraca się o przesłanie wnioskowanych dokumentów w kopiach poświadczonych za zgodność z oryginałem.

Powyższe dokumenty są niezbędne dla potrzeb prowadzonych postępowań zwrotowych w związku z koniecznością ustalenia stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem zwrotowym.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Andrzej Grad – pełnomocnik wnioskodawcy
2. Współwłaściciele działki ew. nr 114 z obr. 1-11-13 (publikacja w BIP)
3. Współwłaściciele działki ew. nr 120 z obr. 1-11-13 (publikacja w BIP)
4. Współwłaściciele działki ew. nr 122 z obr. 1-11-13 (publikacja w BIP)
5. Kamila Rafalska – pełnomocnik Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szajnowicza 1
6. Zgromadzenie Sióstr Niepokalanego Poczęcia N.M.P
ul. Zaruby 2, 02-796 Warszawa
7. Burmistrz Dzielnicy Ursynów - pełnomocnik Prezydenta m.st. Warszawy
Al. KEN 61, 02-777 Warszawa

z up. Starosty
Bartosz Górski
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Sporządziła: Marta Szplet-Kubiak

Podinspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego

tel. 22 112 04 34; e-mail: m.szplet@powiat-grodziski.pl