

Grodzisk Mazowiecki, 22 września 2021 r.

WN.6821.31.2019

**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego  
dla m.st. Warszawy**  
ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11  
02-366 Warszawa

W związku z toczącym się przed Starostą Grodzkim postępowaniem z wniosku pani Henryki Karaszewskiej i pani Edyty Gmurowskiej, o zwrot nieruchomości położonej w Warszawie w dzielnicy Ursynów, w dzielnicy Ursynów, oznaczonej jako działki nr 82/4, nr 81/4, nr 81/8, nr 84/1, nr 90/1, nr 80/4, część działki ew. nr 114 z obrębu 1-11-13 oraz działka ew. nr 88/4 z obrębu 1-11-18, Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodzkiego zwraca się z prośbą o udzielenie informacji dotyczących oddania do użytkowania ulic Zaruby, Dembego, Relaksowej, Kabackiej, Trakt Leśny (dawnej projektowanej Nowoursynowskiej) tj.:

1. czy do organu nadzoru budowlanego wpłynęły zawiadomienia inwestora o zakończeniu budowy inwestycji objętych poniższymi pozwoleniami budowlanymi:

a) decyzja Starosty Powiatu Warszawskiego nr 132/AB/2002 z dnia 23.01.2002 r., AB/7353/D/Ur/1364/01/JB, zatwierdzająca projekt budowlany i pozwalająca na budowę ul. Relaksowej na odcinku od ul. Poprzecznej 2 do ul. Kabackiej wraz z odwodnieniem jezdni i oświetleniem;

b) decyzja Starosty Powiatu Warszawskiego nr 1160/AB/2000 z dnia 26.06.2000 r., AB/7351/D/Ur/196/00, zatwierdzająca projekty budowlane i udzielająca pozwolenia na budowę ulicy Dembego na odcinku od ul. Wąwozowej do ul. Kabackiej wraz z infrastrukturą techniczną zmieniona decyzją Prezydenta m.st. Warszawy nr 486/D/04/MU z dnia 18.11.2004 r., AB/7353/495/MU/04;

c) decyzja Prezydenta m.st. Warszawy nr 498/D/05 z dnia 05.10.2005 r., AB/7353/657/MU/04, obejmująca zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Kabackiej na odcinku od ul. Zaruby do ul. Relaksowej przewidzianej do realizacji na terenie działek nr ew. 90/1, 90/5, 84/1, 84/2 z obr. 1-11-13 położonych przy ul. Kabackiej w Warszawie wraz z odwodnieniem, kanalizacją sanitarną, oświetleniem, zielenią przyuliczną;

2. czy organ nadzoru budowlanego wniósł sprzeciw wobec dokonanych zgłoszeń dotyczących w.w. inwestycji;

3. w razie zgłoszenia sprzeciwu przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, czy zostały złożone odwołania do organu nadzoru budowlanego II instancji;

4. czy inwestor uzyskał pozwolenie na użytkowanie inwestycji objętej decyzją Kierownika Urzędu Rejonowego w Warszawie nr 3264/98 z dnia 03.12.1998 r., R.Wa/Nb/7351/D/Ur/1936/98, zatwierdzającą projekt budowlany i pozwalającą na budowę ulicy Zaruby wraz z infrastrukturą techniczną na odcinku od ul. Wąwozowej do ul. Kabackiej w Warszawie, jeśli tak to czy wydana decyzja stała się ostateczna;

5. czy w zakresie sieci kanalizacyjnych, wodociągowych i ciepłowniczych wybudowanych w ulicach Zaruby, Dembego, Kabackiej i Relaksowej do organu nadzoru budowlanego wpłynęły zawiadomienia inwestora o zakończeniu budowy w.w. inwestycji oraz czy zostały złożone wobec nich sprzeciwy i odwołania od sprzeciwów do organu nadzoru II instancji. W razie nałożenia obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, proszę o informację czy wydano decyzję w tym przedmiocie i czy rozstrzygnięcie stało się ostateczne.

W razie dysponowania przedmiotowymi dokumentami zwracam się o przesłanie ich kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.

Powyższe dokumenty są niezbędne dla potrzeb prowadzonego postępowania w sprawach zwrotowych w związku z koniecznością weryfikacji realizacji celu wyłączenia na działkach objętych wnioskiem o zwrot.

z up. Starosty  
Bartosz Górski  
Naczelnik  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Do wiadomości:

1. Andrzej Grad – pełnomocnik wnioskodawcy
2. Współwłaściciele działki ew. nr 114 z obr. 1-11-13 (publikacja w BIP)
3. Zgromadzenie Sióstr Niepokalanego Poczęcia N.M.P  
ul. Zaruby 2, 02-796 Warszawa
4. Burmistrz Dzielnicy Ursynów - pełnomocnik Prezydenta m.st. Warszawy  
Al. KEN 61, 02-777 Warszawa
5. a/a

Sporządziła: Marta Szplet-Kubiak  
Podinspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodzkiego  
tel. 22 7555 224 wew. 104; e-mail: m.szplet@powiat-grodziski.pl