

Grodzisk Mazowiecki, 22 września 2021 r.

**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
dla m.st. Warszawy**
ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11
02-366 Warszawa

W związku z toczącym się przed Starostą Grodziskim postępowaniem z wniosku pana Stanisława Latoszka o zwrot nieruchomości położonej w Warszawie w dzielnicy Ursynów, oznaczonej jako działki ew. nr 88/1 z obrębu 1-11-18 oraz nr 80/1, nr 82/1, nr 81/16, nr 81/5, część działki ew. nr 114, część działki ew. nr 120 oraz część działki ew. nr 122 z obrębu 1-11-13, Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego zwraca się z prośbą o udzielenie informacji dotyczących oddania do użytkowania ulic Zaruby, Dembego, Relaksowej, Trakt Leśny (dawnej projektowanej Nowoursynowskiej) tj.:

1. czy do organu nadzoru budowlanego wpłynęły zawiadomienia inwestora o zakończeniu budowy inwestycji objętych poniższymi pozwoleniami budowlanymi:

a) decyzja Starosty Powiatu Warszawskiego nr 132/AB/2002 z dnia 23.01.2002 r., AB/7353/D/Ur/1364/01/JB, zatwierdzająca projekt budowlany i pozwalająca na budowę ul. Relaksowej na odcinku od ul. Poprzecznej 2 do ul. Kabackiej wraz z odwodnieniem jezdni i oświetleniem;

b) decyzja Starosty Powiatu Warszawskiego nr 1160/AB/2000 z dnia 26.06.2000 r., AB/7351/D/Ur/196/00, zatwierdzająca projekty budowlane i udzielająca pozwolenia na budowę ulicy Dembego na odcinku od ul. Wąwozowej do ul. Kabackiej wraz z infrastrukturą techniczną zmieniona decyzją Prezydenta m.st. Warszawy nr 486/D/04/MU z dnia 18.11.2004 r., AB/7353/495/MU/04;

2. czy organ nadzoru budowlanego wniósł sprzeciw wobec dokonanych zgłoszeń dotyczących w.w. inwestycji:

3. w razie zgłoszenia sprzeciwu przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, czy zostały złożone odwołania do organu nadzoru budowlanego II instancji:

4. czy inwestor uzyskał pozwolenie na użytkowanie inwestycji objętej decyzją Kierownika Urzędu Rejonowego w Warszawie nr 3264/98 z dnia 03.12.1998 r., R.Wa/Nb/7351/D/Ur/1936/98, zatwierdzającą projekt budowlany i pozwalającą na budowę ulicy Zaruby wraz z infrastrukturą techniczną na odcinku od ul. Wąwozowej do ul. Kabackiej w Warszawie, jeśli tak to czy wydana decyzja stała się ostateczna:

5. czy w zakresie sieci kanalizacyjnych, wodociągowych i ciepłowniczych wybudowanych w ulicach Zaruby, Dembego i Relaksowej do organu nadzoru budowlanego wpłynęły zawiadomienia inwestora o zakończeniu budowy w.w. inwestycji oraz czy zostały złożone wobec nich sprzeciwy i odwołania od sprzeciwów do organu nadzoru II instancji. W razie nałożenia obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, proszę o informację czy wydano decyzję w tym przedmiocie i czy rozstrzygnięcie stało się ostateczne.

W razie dysponowania przedmiotowymi dokumentami zwracam się o przesłanie ich kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.

Powyższe dokumenty są niezbędne dla potrzeb prowadzonego postępowania w sprawie zwrotowej w związku z koniecznością weryfikacji realizacji celu wywłaszczenia na działkach objętych wnioskiem o zwrot.

Do wiadomości:

1. Andrzej Grad – pełnomocnik wnioskodawcy
2. Współwłaściciele działki ew. nr 114 z obr. 1-11-13 (publikacja w BIP)
3. Współwłaściciele działki ew. nr 120 z obr. 1-11-13 (publikacja w BIP)
4. Współwłaściciele działki ew. nr 122 z obr. 1-11-13 (publikacja w BIP)
5. Kamila Rafalska – pełnomocnik Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szajnowicza 1
6. Zgromadzenie Sióstr Niepokalanego Poczęcia N.M.P
ul. Zaruby 2, 02-796 Warszawa
7. Burmistrz Dzielnicy Ursynów - pełnomocnik Prezydenta m.st. Warszawy
Al. KEN 61, 02-777 Warszawa
8. a/a

z up. Starosty
Bartłomiej Górski
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Sporządziła: Marta Szplet-Kubiak
Podinspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodzkiego
tel. 22 7555 224 wew. 104; e-mail: m.szplet@powiat-grodziski.pl