

WN.6845.20.2024

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

- I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zm.), przeznaczają do najmu niżej opisaną nieruchomość Skarbu Państwa.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma i okres najmu/dzierżawy	Oplaty z tytułu najmu
1	Nieruchomość o pow. 0,0095 ha, położona w m. Grodzisk Mazowiecki obręb 11 oznaczona jako działka ew. nr 107/1.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzanym Uchwałą Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim nr 724/2013 z dnia 30.04.2014 r. teren na którym, znajduje się nieruchomość to strefa oznaczona na rysunku planu symbolem 5MN – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 50 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 każdego miesiąca trwania umowy.

- II. Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
- III. Stawka czynszu najmu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
- IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: [www.bip.powiat-grodziski.pl](http://www.bip.powiat-grodziski.pl) oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11A i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48 bud. A, na okres 21 dni.

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia

STAROSTA  
  
Marek Wieźbicki