

Grodzisk Mazowiecki, 24-02-2021 r.

(pieczęćka jednostki wykonawstwa geodezyjnego)

tel. kontakt. 606-653-750

Pani / Pan
NIEUSTALONY

Z A W I A D O M I E N I E

do stawienia się na gruncie w celu wznowienia znaków granicznych / wyznaczenia punktów granicznych uprzednio ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków

Na podstawie art.32; 39 Ustawy „Prawo geodezyjne i kartograficzne” „/ Dz.U. 2020 poz. 276 z późn. zm / z dnia 17 maja 1989 r , w związku z par.6 Rozporządzenia. – „ W sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości „ /- Dz.U.268 poz.2663 / z dnia 7 grudnia 2004 oraz zgłoszenia pracy geodezyjnej zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grodzisku Mazowieckim identyfikator zgłoszenia PODGIK.6640.503.2021 zawiadamiam Pana/Panią

Dane osobowe o tym że w miejscowości **HENRYSZEW (140505_2.0009)** przy ul 3 Maja

w dniu **13-03-2021** (dzień tyg.: ~~PN WT ŚR CZW PT SOB~~) o godz. 10⁰⁰

zostaną przeprowadzone czynności wznowienia znaków granicznych/ wyznaczenia punktów granicznych dotyczące działki/działek : 154/1

Z którymi to działka Pan/Pani nieruchomości graniczy tj. dz.ew.nr.:146/1 GRUNT NIEHIPOTEKOWANY

W związku z powyższym, zapraszam do wzięcia udziału w opisanych czynnościach

Rozpoczęcie czynności nastąpi przy ul. 3 Maja

GEODETA UPRAWNIONY
Krzysztof Zieliński
ul. Umilczyńskiego 28 nr. 55
01-384 WARSZAWA
Świadectwo nr 2156 wydane przez
MINISTRA GOSPODARKI
PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA

(imię i nazwisko, nr uprawnień, podpis geodety)

- POUCZENIE -

Zawiadomieni właściciele proszeni są o przybycie w oznaczonym terminie i miejscu z **dokumentami tożsamości**.

Zgodnie z art. 32 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2020 poz. 276 z późn. zm.) nieusprawiedliwione niestawiennictwo stron nie wstrzymuje czynności geodety.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2020 poz. 276 z późn. zm.) w razie usprawiedliwionego niestawiennictwa strony, geodeta wstrzymuje czynności do czasu ustania przeszkody lub wyznaczenia pełnomocnika – nie dłużej jednak niż na okres jednego miesiąca.

W imieniu osób nieobecnych mogą występować odpowiednio upoważnieni pełnomocnicy (art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.). Pełnomocnictwo należy przedstawić podczas czynności ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.

W przypadku współwłasności, współużytkowania wieczystego, małżeńskiej majątkowej wspólności ustawowej – uczestnikami są wszystkie strony mające tytuł prawny do nieruchomości.

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.) stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

Zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.) stronami mogą być osoby fizyczne i osoby prawne, a gdy chodzi o państwowe i samorządowe jednostki organizacyjne i organizacje społeczne – również jednostki nieposiadające osobowości prawnej.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.) strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

Zgodnie z art. 33 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.) pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.

Zgodnie z art. 33 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.) pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu.

Zgodnie z art. 33 § 2a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.) pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie zostały sporządzone w formie dokumentu elektronicznego, ich uwierzytelnienie, o którym mowa w § 3, dokonuje się przy użyciu mechanizmów określonych w art. 20a ust. 1 albo 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

Zgodnie z art. 33 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.) pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.

Zgodnie z art. 33 § 3a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.) jeżeli odpis pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie zostały sporządzone w formie dokumentu elektronicznego, ich uwierzytelnienie, o którym mowa w § 3, dokonuje się przy użyciu mechanizmów określonych w art. 20a ust. 1 albo 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. Odpisy pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie uwierzytelniane elektronicznie sporządzane są w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 pkt 1 tej ustawy.

Zgodnie z art. 40 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.) strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Zgodnie z art. 40 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.) w razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia. Stronę należy o tym pouczyć przy pierwszym doręczeniu. Strona powinna być również pouczona o możliwości złożenia odpowiedzi na pismo wszczynające postępowanie i wyjaśnień na piśmie oraz o tym, kto może być ustanowiony pełnomocnikiem.

Zgodnie z art. 41 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.) w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.

Zgodnie z art. 41 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018 poz. 1629 z późn. zm.) w razie zaniechania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.