

WN.683.9.2018

WN.683.20.2018

Zawiadomienie

o zebraniu materiału dowodowego

na podstawie art. 49a Kodeksu postępowania administracyjnego

Zawiadamia się, że przed Starostą Grodziskim, w trybie art. 12 ust 4a oraz art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2017r., poz. 1496, 1566.) prowadzone jest z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie o ustalenie i wypłacenie odszkodowania za nieruchomość stanowiącą działkę ew. nr 2/100 o pow. 0,0074 ha, nr 2/16 o pow. 0,0086 ha oraz nr 2/20 o pow. 0,0118 ha położoną w Grodzisku Mazowieckim, która zgodnie z decyzją nr 177/18 Starosty, Grodziskiego z dnia 14 lutego 2018r. ustalającą lokalizację dla inwestycji polegającej na budowie drogi gminnej nr 150231W – ulicy Kijowskiej w Grodzisku Mazowieckim, stała się własnością Gminy Grodzisk Mazowiecki.

W prowadzonym postępowaniu zebrany został materiał dowodowy, w tym operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego Ewę Wojciul (nr uprawnienia 2212), w którym wyceniła wartość nieruchomości położonej w Grodzisku Mazowieckim, stanowiącej działkę ew. nr 2/100 o pow. 0,0074 ha na kwotę 5 902 zł (słownie: pięć tysięcy dziewięćset dwa złote), działkę ew. nr 2/16 o pow. 0,0086 ha na kwotę 6 859 zł (słownie: sześć tysięcy osiemset pięćdziesiąt dziewięć złotych) oraz działkę ew. nr 2/20 o pow. 0,0118 ha na kwotę 9 411 zł (słownie: dziewięć tysięcy czterysta jedenaście złotych) oraz za nasadzenia 3 021 zł, co stanowi łączną kwotę 25 193 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt trzy złote).

Na podstawie art. 10 ust. 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego informuje się strony, iż mogą składać wnioski, żądania oraz przedkładać dowody na ich okoliczność oraz zapoznać się z dotychczas zebranych materiałem w sprawie, w tym z operatem szacunkowym.

Jeżeli strony postępowania nie akceptują wysokości wyceny powinny złożyć pisemne oświadczenie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia na adres tutejszego Starostwa, wówczas przeprowadzona zostanie rozprawa administracyjna.

Zawiadamia się jednocześnie, iż na podstawie art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W przypadku jeżeli w powyższym terminie strony postępowania nie wniosą zastrzeżeń, zostanie wydana decyzja ustalająca odszkodowanie za powyższą nieruchomość na kwotę 25 193 zł.

Wszelkie dodatkowe informacje odnośnie niniejszego postępowania można również uzyskać telefonicznie pod nr 0-22 755 52 24 wew. 104

Otrzymują

1. Współwłaściciele nieruchomości
2. Urząd Miasta Grodzisk Mazowiecki
Ul. Kościuszki 32A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
3. a/a

z up. Starosty
Bartosz Górski
Bartosz Górski
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami