

**MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR  
ZABYTEKÓW  
w Warszawie  
ul. Jasna 10, 00-013 Warszawa**

WN.4160-14/2/08

18954/08 Warszawa, 17.10.2008 r.

2PS  
2P  
20.10.08  
[Signature]

**DECYZJA nr 1336/2008**

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust 1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art.36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych, z dnia 9 czerwca 2004 roku (Dz. U. nr 150, poz.1579)

- w związku z wnioskami Starostwa Powiatowego w Grodzisku Maz. z dnia 29.09.2008 r. (data wpływu 01.10.2008 r.) oraz z dnia 14.10.2008 r. (data wpływu 14.10.2008 r.) w sprawie prac remontowych w budynku Domu Pomocy Społecznej w Izdebnie Kościelnym przy ul. Oziębłowskiego 20
- na podstawie art. 104 Kpa (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz 1071 z późn. zm.)

**zezwała**

ze stanowiska konserwatorskiego na przeprowadzenie prac remontowych w budynku głównym Domu Pomocy Społecznej w Izdebnie Kościelnym przy ul. Oziębłowskiego 20 według przedstawionego programu prac remontowych.

**Inwestor:** Starostwo Powiatu Grodzkiego, ul. Kościuszki 30.

**Termin wykonania:** Rozpoczęcie prac - IV kwartał 2008 roku.

**Uzasadnienie**

Budynek Domu Pomocy Społecznej w Izdebnie Kościelnym jest obiektem objętym ochroną konserwatorską na mocy wpisu do rejestru zabytków nr 1035/457 z dnia 23.01.1962 r. Na podstawie art.36 ust.1 pkt.1 ustawy o ochronie zabytków prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga pozwolenia MWKZ.

Wnioskowany obiekt należał do rodziny Szyranowskich, potem Łubieńskich i Kronenbergów, a przed II wojną światową do rodziny Szczyglińskich. Wzniesiony został ok. 1800 roku i reprezentuje typ klasycystycznej rezydencji ziemiańskiej. Obecnie pełni funkcję głównej siedziby Domu Pomocy Społecznej. Opiekuńczo-szpitalna funkcja dawnego dworu wymaga uwzględnienia podczas remontu potrzeb pensjonariuszy przy jednoczesnym zachowaniu zasad konserwatorskich.

Wykonanie prac remontowych według w/w programu polegających m.inn. na: wymianie podłóg, malowaniu ścian wewnętrznych i zewnętrznych, wymianie cokołu, wykonaniu odwodnienia od rynny w opasce budynku od strony północnej, malowaniu stolarki okiennej i ociepleniu poddasza wpłynie pozytywnie na wartości chronione przez MWKZ i przyczyni się do poprawy stanu technicznego obiektu.

**Uwaga !** Kolorystyka elewacji zostanie uzgodniona na etapie wykonawczym inwestycji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

*Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.*

*Zezwolenie może być cofnięte w razie ujawnienia okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku i mogą wprowadzić zmiany w zakresie prowadzonych prac lub w wypadku, gdy nie dopełniono warunków zawartych powyżej.*

*Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.*

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem MWKZ w terminie 14 dni od daty doręczenia.**

[Signature]

**Otrzymują:**

1. Starostwo Powiatu Grodzkiego, ul. Kosciuszki 30, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.
2. MWKZ a/a IG.