

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie uproszczonych planów urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu dla osób fizycznych i wspólnot gruntowych, obejmujących 56 obrębów ewidencyjnych Powiatu Grodzkiego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 28 grudnia 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. Nr 3 poz. 16.), ustawą z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. Nr 56 poz. 679 z 2000r. tekst jednolity z późniejszymi zmianami), które uwzględniają:

- 1) wymogi: hodowli, ochrony, urządzania, ochrony przeciwpożarowej, użytkowania lasu,
- 2) wymogi ochrony przyrody i krajobrazu,
- 3) zasady gospodarki w lasach uznanych za lasy ochronne,
- 4) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa,
- 5) zagospodarowanie otoczenia lasów.

1. Uproszczone plany urządzenia lasu składają się:

- a) ze skróconego opisu lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia, obejmującego:
 - powierzchnię poszczególnych drzewostanów, gruntów przejściowo pozbawionych roślinności leśnej, a także gruntów przeznaczonych do zalesienia określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
 - określenie głównego gatunku drzewa w drzewostanie, a także wieku, bonitacji i zadrzewienia dla tego gatunku oraz miąższości całego drzewostanu;
 - oznaczenie typu siedliskowego lasu oraz gospodarczego typu drzewostanu;
 - zestawienie powierzchni lasów ochronnych,
- b) z opisu drzewostanów wraz z zestawieniem powierzchni gruntów i miąższości drzew według gatunków głównych drzew w drzewostanie i ich wieku;
- c) z rejestru sporządzonego według podmiotów ewidencyjnych (z oznaczeniem numeru działki gruntu), uwzględniającego:
 - zestawienie powierzchni lasów według gatunków głównych oraz ich wieku i bonitacji, zadania w zakresie gospodarki leśnej;
- d) kopii lub wyrysu mapy ewidencyjnej gruntów z oznaczeniem działek ujętych w uproszczonym planie urządzenia lasu.

2. Zadania dotyczące gospodarki leśnej, ujęte w rejestrze, zestawione oddzielnie z przeznaczeniem dla poszczególnych właścicieli lasów, powinny uwzględniać:

- a) pozyskanie drewna w granicach nie przekraczających możliwości produkcyjnych lasu (etat cięć), określone w:

- użytkowaniu rębnym z przestrzeganiem zasad, które mówią iż ilość drewna do pozyskania z cięć w drzewostanach przeznaczonych do użytkowania rębego (określona w planie urządzenia lasu ilość przewidzianego do pozyskania drewna (etat cięć), uwzględniająca cele i zasady gospodarki leśnej oraz sposoby ich realizacji, ustalone dla każdego drzewostanu i urządzanego obiektu, wynika z cięć w drzewostanach przeznaczonych do użytkowania rębego, wyrażonych w metrach sześciennych), ustala się z uwzględnieniem: potrzeb w zakresie przebudowy drzewostanów, lasów ochronnych oraz określonych form ochrony krajobrazu, następstwa cięć, oraz:

w drzewostanach zapewniających osiągnięcie celów gospodarki leśnej - przy przyjęciu dla gatunku głównego drzewostanu minimalnych wieków wyrębu w wysokości: 120 lat dla dębu, jesionu i wiązu, 100 lat dla buka i jodły, 80 lat dla sosny, świerka, modrzewia, daglezi i klonu, 60 lat dla brzozy, grabu i olchy czarnej, 40 lat dla osiki i 30 lat dla topoli i olchy szarej, w drzewostanach nie zapewniających osiągnięcia celów gospodarki leśnej (do przebudowy) bez uwzględniania minimalnego wieku wyrębu,

- użytkowaniu przedrębny - wynikającą z potrzeb pielęgnacyjnych oraz stanu sanitarnego lasu, nie przekraczającą 20% miąższości drzew określonej w uproszczonym planie urządzenia lasu,
- b) ponowne wprowadzenie roślinności leśnej (upraw leśnych) w lasach w okresie dwóch lat od usunięcia drzewostanu,
- c) zalesienie gruntów,
- d) przebudowę drzewostanu,
- e) pielęgnowanie lasu,
- f) ochronę lasu, w tym i ochronę przeciwpożarową,
- g) ochronę gleb i wód.

3. inwentaryzacja stanu lasu, sporządzana na okres 10 lat, zawiera:

a) opis lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia, uwzględniający:

- powierzchnię poszczególnych drzewostanów, lasów, na których planuje się ponowne wprowadzenie roślinności leśnej, a także przeznaczonych do zalesienia, określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- główny gatunek drzewa w drzewostanie, a także jego wiek, bonitację oraz zadrzewienie i miąższość całego drzewostanu,
- typ siedliskowy lasu oraz typ gospodarczy drzewostanu,
- wskazania z zakresu gospodarki leśnej dotyczące użytkowania rębego (w tym z zakresu przebudowy drzewostanów), przedrębego oraz odnowienia, pielęgnowania i ochrony lasu, określane szacunkowo z uwzględnieniem zasad obowiązujących przy sporządzaniu uproszczonego planu urządzenia lasu;
- kategorię ochronności w przypadku uznania lasu za ochronny,

b) rejestr sporządzony według podmiotów ewidencyjnych (z oznaczeniem numeru działki gruntu) uwzględniający:

- zestawienie powierzchni działek według głównych gatunków drzew oraz ich wieku i bonitacji;
- wskazania w zakresie gospodarki leśnej,

c) kopię lub wyrys mapy ewidencyjnej z oznaczeniem działek gruntów ujętych w inwentaryzacji stanu lasu.

II Uproszczone plany urządzenia lasu oraz inwentaryzacja stanu lasu, winny zostać sporządzone dla obrębów ewidencyjnych w następujących gminach:
Szczegółowy wykaz w postaci wypisów z ewidencji gruntów stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

Razem: 752 ha dla 56 obrębów ewidencyjnych

III Zlecone do wykonania dokumenty planistyczne powinny ;

- umożliwić zamawiającemu prowadzenie nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa ;
- stanowić podstawę do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków w zakresie granic i powierzchni lasu;
- być zgodne z planami zagospodarowania przestrzennego gmin w zakresie granic i powierzchni lasów w tym lasów ochronnych i gruntów przeznaczonych do zalesienia;
- stanowić podstawę do naliczania podatku leśnego.

Wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu i inwentaryzacji stanu lasu dla wymienionych powyżej obrębów ewidencyjnych winno być przeprowadzone w oparciu o prace terenowe w uzgodnieniu z zainteresowanymi właścicielami gruntów, przy pomocy dostarczonych przez Zamawiającego wypisów z ewidencji gruntów.

Projekty uproszczonych planów urządzenia lasu wyłożone będą do publicznego wglądu na okres 60 dni w siedzibach właściwych miejscowo urzędów gmin. O wyłożeniu projektów uproszczonych planów urządzenia lasu wójt, burmistrz, poinformuje pisemnie właścicieli lasów, zgodnie z art. 21 ust. 4 i 5 ustawy z 1991r o lasach, w celu składania przez zainteresowanych właścicieli lasów zastrzeżeń i wniosków w sprawie planu w terminie 30 dni od daty wyłożenia projektów uproszczonych planów urządzenia lasu. Starosta wydaje decyzje w sprawie uznania lub nie uznania zastrzeżeń lub wniosków. oraz przesyła uproszczone plany urządzenia lasu do zaopiniowania przez nadleśniczego. W terminie 30 dni od dnia otrzymania projektów uproszczonych planów urządzenia lasu nadleśniczy może zgłosić zastrzeżenia. W razie upływu tego terminu uważa się, że nadleśniczy nie zgłasza zastrzeżeń. Wykonawca zobowiązany będzie do wyjaśnienia i uzgodnienia wniesionych uwag i zastrzeżeń. Uproszczone plany urządzenia lasu zostaną uznane za wykonane prawidłowo po zatwierdzeniu ich decyzją Wojewody. Inwentaryzacje stanu lasu zostaną uznane za wykonane prawidłowo po zatwierdzeniu ich prawomocną decyzją Starosty.

IV Wykonawcę zobowiązuje się do wykonania i przekazania dokumentacji :

- uproszczonych planów urządzenia lasu - w ilości 4 szt. egzemplarzy dla każdego obrębu ewidencyjnego;
- inwentaryzacji stanu lasu - w ilości 4 szt. egzemplarzy dla każdego obrębu ewidencyjnego.

i przyjmuje na siebie obowiązek :

- powiadomienia w sposób dowolnie wybrany, właścicieli lasów, sołtysa oraz nadzorującego leśniczego o rozpoczęciu i prowadzeniu prac urządzeniowych, przed przystąpieniem do prac na gruncie;
- załączenia do wykonanego opracowania, wniosków właścicieli o zmianę klasyfikacji użytków;
- poszerzenia „rejestrów gruntów wg właścicieli” t.j. części szczegółowej inwentaryzacji i uproszczonych planów urządzenia lasu o termin wykonania zadań;
- zalaminowanie załączonych do opracowań map gospodarczych – w 1 egz.
- załączenia wykazu zmian ewidencyjnych.

V Z dokumentacją niezbędną do wykonania uproszczonych planów urządzenia lasu i inwentaryzacji stanu lasu :

wypisami z rejestru gruntów

mapami ewidencyjnymi w skali 1 : 5000

wzorem wniosku dla właścicieli gruntów objętych pracami urządzeniowymi

o przeklasyfikowanie użytków

wzorem wykazu zmian ewidencyjnych

informacjami z projektów planów zagospodarowania przestrzennego gmin

można zapoznać się w siedzibie Zamawiającego w:

Starostwie Powiatowym w Grodzisku Mazowieckim

**Wydziale Ochrony Środowiska Rolnictwa i Gospodarki Wodnej ul. Kościuszki 32 ,
pokój nr 12, 14 parter ; od poniedziałku do piątku włącznie w godz. 09⁰⁰ – 15⁰⁰.**

Powyższe dokumenty zostaną przekazane oferentowi, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.