

POWIAT GRODZISKI

05-825 Grodzisk Mazowiecki

ul. Kościuszki 30

Tel. 724 18 33, Fax: 724 30 49

NIP: 61120175, REGON: 013269108

Zamówienia Publiczne

tel. 724 05 01 wew. 202

e-mail: zp@powiat-grodziski.pl

Grodzisk Mazowiecki dnia 14.11.2017r

Uzupełnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) z dnia 03.11.2017 roku na wykonanie „Zakup usług ubezpieczenia dla Powiatu Grodziskiego obejmujące Starostwo Powiatu Grodziskiego i powiatowe jednostki organizacyjne” oznaczenie sprawy ZP.272.1.3.2017 (Ogłoszenie w Biuletynie Zamówień Publicznych pod pozycją 611639-N-2017 z dnia 06.11.2017 roku).

Zgodnie z artykułem 38. ust. 4 o treści: „**W uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji udostępnia na stronie internetowej, chyba że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej,** Prawa Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) **Zarząd Powiatu Grodziskiego** ul. Kościuszki 30 w Grodzisku Mazowieckim udziela odpowiedzi na pytania zadane do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Wyjaśnienie i uzupełnienie specyfikacji.

Dotyczy Części I Zamówienia:

Pytanie 1:

Proszę o wskazanie czy i które przedmioty ubezpieczenia stanowią pustostany?

Odpowiedź: Zamawiający nie przedstawia do ubezpieczenia pustostanów.

Pytanie 2. Jeżeli do ubezpieczenia zgłoszone są pustostany, proszę o podanie następujących informacji:

- Wykaz budynków nieużytkowanych zawierający następujące informacje:

a/ adres

b/ wartość

c/ rok budowy

d/przeznaczenie

e/ konstrukcja

f/ stan techniczny

- Czy i jakie były szkody w przeszłości u klienta w budynkach nieużytkowanych?

- Czy istnieje możliwość wyłączenia z ochrony budynków nieużytkowanych / ustalenia limitu odszkodowawczego w wysokości 1 000 000,00 PLN; wprowadzenia franszyzy procentowo – kwotowej w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 1 000,00 PLN; ograniczenia zakresu ubezpieczenia do zakresu podstawowego: flexa.

- Czy przedmiotowe budynki są ogrodzone, dozorowane? Jeśli tak, w jaki sposób?

- Jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP?

- Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?

- Czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania?
- Czy budynki nieużytkowane są wpisane do rejestru zabytków?
- Od kiedy klient jest w posiadaniu budynku nieużytkowanego?
- Od kiedy budynki są nieużytkowane?
- Jakie jest otoczenie budynków nieużytkowanych?
- Co klient zamierza zrobić z budynkami nieużytkowanymi ? Czy jest określony jakiś cel?
- Czy budynki są przeznaczone do remontu lub rozbiórki? Jeśli są budynki do rozbiórki należy definitywnie wyłączyć je z ochrony.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1.

Pytanie 3. Czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia klient planuje wyłączyć z eksploatacji jakiejkolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, proszę o wskazanie które i jaka jest ich wartość?

Odpowiedź: W chwili obecnej Zamawiający nie planuje wyłączenia budynków/budowli z eksploatacji.

Pytanie 4. Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, proszę o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.

Pytanie 5. W par. 14 wzoru Umowy pt. „Istotne postanowienia Umowy cz. I”, proszę o wykreślenie zapisu dotyczącego kar umownych (ustęp 2- 4 § 14)

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 6. W odniesieniu do klauzul obligatoryjnych opisanych w zał. 5, w klauzuli obligatoryjnej pn. Klauzula ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji, proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 1 000 000,00 PLN oraz franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 1 000,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 7. W odniesieniu do klauzul obligatoryjnych opisanych w zał. 5, w klauzuli obligatoryjnej pn.

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych, proszę o wprowadzenie następujących wyłączeń:

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody powstałe w związku lub na skutek prowadzonych następujących prac:

- prac ziemnych,
- prac, których realizacja wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu

I zmianę treści klauzuli

Z:

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe podczas prowadzenia prac ziemnych i robót budowlano-montażowych, w tym również

robót, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody związane z:

- naruszeniem konstrukcji dachu,
- naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu,
- szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej.

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ww. szkody z następującymi limitami odpowiedzialności w rocznym okresie ubezpieczenia:

szkody w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych – do limitu 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;

szkody w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia;

szkody w nakładach i materiałach do limitu odpowiedzialności 100.000,00 zł (limit ten podwyższa sumę ubezpieczenia określoną w umowie ubezpieczenia);

szkody powstałe wskutek zalania w związku z naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu - z limitem odpowiedzialności do 20% sumy ubezpieczenia określonej w umowie ubezpieczenia, nie więcej niż 100.000,00 zł,

Udział własny w szkodzie dla niniejszej klauzuli: 1000,00 zł

NA:

Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokrywa szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w związku lub na skutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych niezależnie od faktu, czy tego typu prace wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody powstałe w związku lub na skutek prowadzonych następujących prac:

- prac ziemnych,
- prac, których realizacja wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu.

Jednocześnie potwierdza się, że jeśli szkoda nie ma związku lub nie powstała na skutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, to ubezpieczone mienie (zarówno mienie, które jest przedmiotem prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, jak i mienie, które nie jest przedmiotem tych prac) objęte jest ochroną do pełnej wysokości sum ubezpieczenia.

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ww. szkody z następującymi limitami odpowiedzialności w rocznym okresie ubezpieczenia:

szkody w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych – do limitu 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;

szkody w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia;

szkody w nakładach i materiałach do limitu odpowiedzialności 100.000,00 zł (limit ten podwyższa sumę ubezpieczenia określoną w umowie ubezpieczenia);

szkody powstałe wskutek zalania w związku z naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu - z limitem odpowiedzialności do 20% sumy ubezpieczenia określonej w umowie ubezpieczenia, nie więcej niż 100.000,00 zł,

Udział własny w szkodzie dla niniejszej klauzuli: 1000,00 zł

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 8. W odniesieniu do klauzul obligatoryjnych opisanych w zał. 5, proszę o przeniesienie

Klauzuli funduszu prewencyjnego do katalogu klauzul fakultatywnych.

Niespełnienie powyższego wniosku będzie przeszkodą w złożeniu oferty ubezpieczenia w przedmiotowym postępowaniu.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przeniesienie do klauzul fakultatywnych. Klauzula funduszu prewencyjnego otrzymuje numer 52. Jednocześnie Zamawiający dokonuje niezbędnej modyfikacji SIWZ w PKT.22 w miejscu B. Zaakceptowanie klauzul dodatkowych otrzymuje treść:

B. Zaakceptowanie klauzul dodatkowych – ocena kryterium polega na przyznaniu punktów za wprowadzenie do oferty dodatkowych klauzul rozszerzających ochronę ubezpieczeniową wg. następujących zasad:

- za rozszerzenie ochrony o klauzule o nr 42, 45, 47 zostanie przyznanych po 4 punktów za każdą klauzulę,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule o nr 39, 40, 41, 43, 48, 51 zostanie przyznanych po 6 punktów za każdą klauzulę,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule o nr 46 i 49 zostanie przyznanych po 8 punktów za każdą klauzulę,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule nr 50 zostanie przyznanych 10 punktów,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule nr 44 zostanie przyznanych 12 punktów,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule nr 52 zostanie przyznanych 14 punktów.

W kryterium B Wykonawca może otrzymać maksymalnie 100 pkt (w przypadku akceptacji wszystkich klauzul dodatkowych).

UWAGA:

Brak zgody na włączenie do zakresu ubezpieczenia bądź zmiana treści którejkolwiek z klauzul oznaczonych numerami od 1 do 38 spowoduje odrzucenie oferty dla tej części Zamówienia.

UWAGA – w przypadku dopisków oraz zmian w treści klauzul fakultatywnych, odbiegających od treści zawartej w SIWZ, za zmienioną klauzulę przyznanych będzie 0 punktów”.

Dodatkowo Zamawiający publikuje nowy wzór załącznika nr 1 – formularz ofertowy zamienny.

Pytanie 9. W odniesieniu do ryzyka OC, proszę o określenie rodzaju produktu który ma zostać objęty zakresem ochrony.

Odpowiedź: Produkt gastronomiczny związany z prowadzenie stołówek szkolnych.

Pytanie 10. W odniesieniu do ryzyka OC, proszę o wyłączenie odpowiedzialności za szkody o których mowa w pkt. m.:

odpowiedzialność za szkody wyrządzone powstałe w związku z prowadzoną działalnością domów pomocy społecznej za szkody wyrządzone pensjonariuszom, w tym również za szkody związane ze świadczeniem usług opiekuńczych i pielęgnacyjnych oraz drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych (np. wymiana opatrunków, podawanie leków, robienie zastrzyków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp.) z włączeniem odpowiedzialności za szkody będące następstwem zarażenia wirusem HIV i wirusowym zapaleniem wątroby oraz pobierania krwi. Dla szkód wynikających ze świadczenia drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych limit odpowiedzialności 400 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe; dla pozostałych ryzyk odpowiedzialność do wysokości podstawowej sumy gwarancyjnej;

lub o wprowadzenie limitów i w związku z tym zmianę treści rozszerzenia

z:

odpowiedzialność za szkody wyrządzone powstałe w związku z prowadzoną działalnością domów pomocy społecznej za szkody wyrządzone pensjonariuszom, w tym również za szkody związane ze świadczeniem usług opiekuńczych i pielęgnacyjnych oraz drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych (np. wymiana opatrunków, podawanie leków, robienie zastrzyków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp.) z włączeniem odpowiedzialności za szkody będące następstwem zarażenia wirusem HIV i wirusowym zapaleniem wątroby oraz pobierania krwi. Dla szkód wynikających ze świadczenia drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych limit odpowiedzialności 400 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe; dla pozostałych ryzyk odpowiedzialność do wysokości podstawowej sumy gwarancyjnej;

na:

odpowiedzialność za szkody wyrządzone powstałe w związku z prowadzoną działalnością domów pomocy społecznej za szkody wyrządzone pensjonariuszom, w tym również za szkody związane ze świadczeniem usług opiekuńczych i pielęgnacyjnych oraz drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych (np. wymiana opatrunków, podawanie leków, robienie zastrzyków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp.) z włączeniem odpowiedzialności za szkody będące następstwem zarażenia wirusem HIV i wirusowym zapaleniem wątroby oraz pobierania krwi. Dla szkód wynikających ze świadczenia drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych limit odpowiedzialności 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe; dla pozostałych ryzyk odpowiedzialność do limitu 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 11. W odniesieniu do ryzyka OC, w pkt. v dot. odpowiedzialności cywilnej za szkody w rzeczach ruchomych stanowiących przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności w ramach usług wykonywanych przez osoby objęte ubezpieczeniem, proszę o

wprowadzenie podlimitu w wysokości 500 000,00 PLN, a dla szkód powstałych w pojazdach mechanicznych w warsztatach szkolnych 100 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 12. W odniesieniu do ryzyka OC oraz ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości: 300,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13. W odniesieniu do Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania drogami, proszę o podanie poniższych informacji:

- Jak często dokonywane są objazdy kontrolujące stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg?

- Jak szybko i w jaki sposób od momentu powzięcia informacji o złej jakości drogi następuje reakcja tj.: zabezpieczenie dziur, postawienie znaku?

- Czy bieżące usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach zlecane jest podmiotom zewnętrznym? Jeśli tak czy podmioty posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności?

- Jak często dokonywana jest konserwacja zieleni komunalnej i zadrzewień?

Odpowiedź: Objazdy dokonywane są nie mniej niż raz w tygodniu. Reakcja od momentu powzięcia informacji o złej jakości dróg następuje niezwłocznie. Zamawiający nie zleca podmiotom zewnętrznym usuwania zagrożeń na zarządzanych drogach. Konserwacja zieleni dokonywana jest w miarę potrzeb na podstawie regularnie prowadzonych przeglądów.

Pytanie 14. Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje składowiskiem odpadów (wysypiskiem śmieci); jeśli tak, to czy jest możliwe wyraźne wyłączenie tej działalności z zakresu ochrony?

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi wymienionych działalności.

Pytanie 15. Czy Zamawiający posiada, utylizuje lub odzyskuje odpady; jeśli tak, to czy jest możliwe wyraźne wyłączenie tej działalności z zakresu ochrony?

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi wymienionych działalności.

- I. W związku z zauważonymi nieprawidłowościami i należy wprowadzić następujące zmiany:
- „ **I. ad.5.** W pozycjach 46 , 80, 81,102 i 103 rzeczywiście uwzględniono powierzchnię $308,75 \text{ m}^2$.Wartość ta jest błędnie podana, należy powiększyć ją o powierzchnie $7,67 \text{ m}^2$, (wartość wyniesie więc $316,42 \text{ m}^2$), natomiast powierzchnia w części dobudowanej w kosztorysie uzupełniającym $25,66 \text{ m}^2$. Powierzchnię $7,67 \text{ m}^2$ należy dodać do pozycji 80 kosztorysu co da wartość tej pozycji $137.670+7.67=145,34 \text{ m}^2$,
- II.** W poz.158 kosztorysu przyjęto nieprawidłowy katalog i rodzaj poszycia dachu 2 x papa termozgrzewalna a nie jak przyjęto izolacyjna. Prawidłowy katalog to KNR-W 2-02 0504-02 przy tej samej powierzchni krycia 205.078 m^2 ,
- III.** Wentylator w poz. 44 kosztorysu uzupełniającego jest wentylatorem osiowym o mocy do 3,5 kW wywiejny do montażu nad pomieszczeniem komunikacyjnym na piętrze budynku głównego oznaczenie 2.2 (strona 16 dokumentacji),
- IV.** Należy w pozycjach od 36 do 41 kosztorysu uzupełniającego wstawić wielkość obmiaru 0,0 (6 pozycji). Dotyczy to stolarki okiennej i drzwiowej, która była już ujęta w podanym uzupełnieniu stolarki i w kosztorysie głównym”.

W związku z pozytywną odpowiedzią na pytanie 8 zmianie ulegnie Formularz ofertowy zamienny Załącznik nr 1 do SWZ. Zostanie on umieszczony na naszej stronie BIP.

SIWZ rozdział 22 punkt B. ulegnie zmianie.

22. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OBLICZENIA OFERT.

punkt B. o treści:

B. „Zaakceptowanie klauzul dodatkowych – ocena kryterium polega na przyznaniu punktów za wprowadzenie do oferty dodatkowych klauzul rozszerzających ochronę ubezpieczeniową wg. następujących zasad:

- za rozszerzenie ochrony o klauzule o nr 42, 45, 51 zostanie przyznanych po 5 punktów za każdą klauzulę,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule o nr 40, 41, 43, 48, zostanie przyznanych po 7 punktów za każdą klauzulę,

- za rozszerzenie ochrony o klauzule o nr 39, 46 i 49 zostanie przyznanych po 8 punktów za każdą klauzulę,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule nr 50 zostanie przyznanych 10 punktów,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule nr 44 zostanie przyznanych 18 punktów.

W kryterium B Wykonawca może otrzymać maksymalnie 100 pkt (w przypadku akceptacji wszystkich klauzul dodatkowych).

UWAGA:

Brak zgody na włączenie do zakresu ubezpieczenia bądź zmiana treści którejkolwiek

z klauzul oznaczonych numerami od 1 do 39 spowoduje odrzucenie oferty dla tej części Zamówienia.

UWAGA – w przypadku dopisków oraz zmian w treści klauzul fakultatywnych, odbiegających od treści zawartej w SIWZ, za zmienioną klauzulę przyznanych będzie 0 punktów.”

Otrzymuje zapis:

Jednocześnie Zamawiający dokonuje niezbędnej modyfikacji SIWZ w PKT.22 w miejscu B. Zaakceptowanie klauzul dodatkowych otrzymuje treść:

„B. Zaakceptowanie klauzul dodatkowych – ocena kryterium polega na przyznaniu punktów za wprowadzenie do oferty dodatkowych klauzul rozszerzających ochronę ubezpieczeniową wg. następujących zasad:

- za rozszerzenie ochrony o klauzule o nr 42, 45, 47 zostanie przyznanych po 4 punktów za każdą klauzulę,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule o nr 39, 40, 41, 43, 48, 51 zostanie przyznanych po 6 punktów za każdą klauzulę,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule o nr 46 i 49 zostanie przyznanych po 8 punktów za każdą klauzulę,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule nr 50 zostanie przyznanych 10 punktów,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule nr 44 zostanie przyznanych 12 punktów,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule nr 52 zostanie przyznanych 14 punktów.

W kryterium B Wykonawca może otrzymać maksymalnie 100 pkt (w przypadku akceptacji wszystkich klauzul dodatkowych).

UWAGA:

Brak zgody na włączenie do zakresu ubezpieczenia bądź zmiana treści którejkolwiek z klauzul oznaczonych numerami od 1 do 38 spowoduje odrzucenie oferty dla tej części Zamówienia.

UWAGA – w przypadku dopisków oraz zmian w treści klauzul fakultatywnych, odbiegających od treści zawartej w SIWZ, za zmienioną klauzulę przyznanych będzie 0 punktów”.

Dodatkowo Zamawiający publikuje nowy wzór załącznika nr 1 – formularz ofertowy zamienny.”

Grodzisk Mazowiecki dnia 14.11.2017 rok.

Sporządził:

Główny Specjalista
w Samodzielnym Stanowisku
ds. Zamówień Publicznych
Władysław Kuzłara

Zatwierdził:

STAROSTA

Marek Wieźbicki