

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu pomieszczeń przeznaczonych do wynajęcia w budynku przy ul. Dalekiej 11^A w Grodzisku Maz.

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tj. Dz.U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 ze zm.) i art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (tj. Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1592 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr 190/XXIX/2009 Rady Powiatu Grodziskiego z dnia 26 lutego 2009r. *w sprawie wynajęcia pomieszczeń w budynku administracyjnym przy ul. Dalekiej 11A w Grodzisku Maz.*, Zarząd Powiatu Grodziskiego uchwala co następuje:

§1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz pomieszczeń przeznaczonych do wynajęcia w budynku administracyjnym położonym w Grodzisku Maz. przy ul. Dalekiej 11A, będącym własnością Powiatu Grodziskiego. Wykaz stanowi załącznik do uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Maz., przy ulicy Kościuszki 30 na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatu Grodziskiego.
4. Koszty ogłoszenia zostaną sfinansowane z budżetu Powiatu Dział 700 rozdział 70005.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu Powiatu:

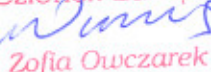
STAROSTA


Marek Wieźbicki

WICESTAROSTA


Andrzej Składanek

Członek Zarządu


Zofia Owczarek

Członek Zarządu


Krzysztof Filipiak

Członek Zarządu


Krzysztof Sankiewicz

**WYKAZ POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA
 w budynku przy ul. Dalekiej 11A w Grodzisku Maz.**

I. Z zasobu nieruchomości Powiatu Grodzkiego przeznaczają się do wynajęcia następujące nieruchomości

Lp.	Oznaczenie przedmiotu najmu	Usytuowanie w budynku	Forma i okres wynajmu	Czynsz miesięczny [netto] za 1 m ²	Inne obciążenia	Uwagi
1	Pomieszczenia użytkowe o łącznej powierzchni 1.385 m ² , w tym: pomieszczenia biurowe 880,50 m ² i pomieszczenia do wyłącznego użytkowania o pow. 504,50 m ² Do powierzchni doliczony będzie udział w korytarzach i sanitariatach.	piętra I, II, III oraz przyziemie i poddasze	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego najemcy na okres 3 lat	14 zł (biura) 6 zł (przyziemie) 5 zł (pozostałe pomieszczenia)	1. Na wszystkich najemcach będzie ciążył obowiązek	Urząd Skarbowy w Grodzisku Mazowieckim
2	Pomieszczenia użytkowe nr 118 o pow. 16,20 m ² do wyłącznego użytkowania. Do powierzchni doliczony będzie udział w korytarzach i sanitariatach.	parter	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego najemcy na okres 2 lat	30 zł	ponoszenia kosztów obciążających pomieszczenia będące przedmiotem najmu	Sklepik „Irma” Bożena Szleszyńska
3	Pomieszczenia użytkowe nr 116 o pow. 16,20 m ² do wyłącznego użytkowania Do powierzchni doliczony będzie udział w korytarzach i sanitariatach.	parter	Bezprzetargowo, na okres 7 m-cy	35 zł	tj.: c.o. (gaz), energii elektrycznej, wody i ścieków, wywozu nieczystości stałych.	Biuro Rachunkowe Grażyna Pietrusińska – Iżycka
4	Pomieszczenie użytkowe nr 218 o pow. 16,60 m ² do wyłącznego użytkowania Do powierzchni doliczony będzie udział w korytarzach i sanitariatach.	I piętro	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego najemcy na okres 2 lat	35 zł		Ferst Finance „VICTORIA” Dorota Pieniążek
5	Pomieszczenie użytkowe nr 210 o powierzchni 10,75 m ²	I piętro	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego najemcy na okres 7 m-cy	35 zł	2. Najemcy we własnym zakresie będą zgłaszać i opłacać podatek od części nieruchomości.	„Full Druk” Janina Surala
6	Pomieszczenie użytkowe nr 210a o powierzchni 10,75 m ²	I piętro	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego najemcy na okres 7 m-cy	35 zł		Biuro Usług Księgowych „BUK” Janina Możdżeń

Pomieszczenia przeznaczone do najmu znajdują się w budynku administracyjnym o powierzchni 2.679,20 m² usytuowanym na działce ew. nr 16/21 o pow. 3.869 m² z obr. 55 m. Grodzisk Maz. uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1G/00041965. Budynek ma 4 kondygnacje nadziemne i jedną podziemną, jest wyposażony w dźwиг osobowy. W budynku znajdują się korytarze, klatki schodowe, sanitariaty oraz instalacje: centralnego ogrzewania z lokalnej kotłowni na gaz, elektryczną, wodną i sanitarną z wodociągu i kolektora miejskiego, wentylację grawitacyjno – mechaniczną. Budynek pełni funkcję administracyjno – biurową.

II. Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń Starosta Powiatu Grodzkiego w budynkach „A” i „B”.