

Uchwała nr 409.../2009

Zarządu Powiatu Grodziskiego

z dnia 2...września 2009 r.

**w sprawie uzgodnienia warunków darowizny na rzecz Gminy Milanówek  
nieruchomości gruntowej pod poszerzenie drogi publicznej - ul. Piasta w Milanówku**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o *samorządzie powiatowym* (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21.08.1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), oraz w wykonaniu uchwały nr 122/XVIII/2008 Rady Powiatu Grodziskiego z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie darowizny na rzecz Gminy Miasto Milanówek nieruchomości gruntowej pod poszerzenie drogi gminnej - ulicy Piasta w Milanówku, Zarząd Powiatu Grodziskiego uchwala, co następuje:

§1

Zatwierdza się treść protokołu uzgodnień w sprawie darowizny na rzecz Gminy Milanówek, nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów m. Milanówka w obrębie 05-18 jako **działka ew. nr 123/2** o pow. **498 m<sup>2</sup>**, uregulowanej w księdze wieczystej nr *WAIG/00010391/8*, pod poszerzenie drogi publicznej kategorii gminnej ulicy Piasta, stanowiący załącznik do uchwały.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu Powiatu:

**STAROSTA**

*Marek Wieźbicki*  
Marek Wieźbicki

**WICESTAROSTA**

*Andrzej Składanek*  
Andrzej Składanek

**Członek Zarządu**

*Zofia Owczarek*  
Zofia Owczarek

**Członek Zarządu**

*Krzysztof Sanikiewicz*  
Krzysztof Sanikiewicz

WG.7001-13/08-09

## PROTOKÓŁ Z UZGODNIENÍ

### w sprawie darowizny nieruchomości gruntowej położonej w Milanówku

sporządzony dnia .....września 2009 roku w Grodzisku Mazowieckim w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego przy ulicy Kościuszki 30.

Uzgodnienia odbyły się pomiędzy:

**Powiatem Grodziskim** z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Kościuszki 30 w imieniu którego działają:

**Marek Wieźbicki – Starosta Powiatu Grodziskiego**

**Andrzej Składanek – Wicestarosta Powiatu Grodziskiego**

zwanym dalej POWIATEM

a

**Gminą Miasto Milanówek** z siedzibą w Milanówku przy ul. Kościuszki 45, w imieniu której występuje:

**Jerzy Wysocki - Burmistrz Miasta Milanówka**

zwaną dalej GMINA

1. Protokół obejmuje uzgodnienia stron odnośnie darowizny nieruchomości gruntowej położonej w Milanówku, przeznaczonej pod poszerzenie ulicy Piasta, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 123/2 o pow. 498 m<sup>2</sup> z obrębu 05-18.
2. Podstawę prawną darowizny stanowią:
  - a. Art. 6 pkt 1, art 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (j.t. Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm.);
  - b. Uchwała nr 122/XVIII/2008 Rady Powiatu Grodziskiego z dnia 24 kwietnia 2008 roku w sprawie darowizny na rzecz Gminy Miasto Milanówek nieruchomości gruntowej pod poszerzenie drogi gminnej - ulicy Piasta w Milanówku;
  - c. Uchwała nr 158/XV/08 Rady Miasta Milanówek z dnia 24 kwietnia 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Milanówek nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Piasta, będącej własnością Powiatu Grodziskiego z przeznaczeniem pod parking.
3. Przedstawiciele Powiatu oświadczają, że Powiat jest właścicielem działki 123/2 o powierzchni 498 m<sup>2</sup> w obrębie 05-18 powstałej w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 123 o powierzchni 3.753 m<sup>2</sup>, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr *WA1G/00010391/8*. Przedstawiciele Powiatu Grodziskiego oświadczają ponadto, że nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami

- ograniczonymi i nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem byłaby ta nieruchomość.
4. Przedstawiciel Gminy oświadcza, że przedmiotowa nieruchomość, jest niezbędna do poszerzenia drogi gminnej – ulicy Piasta pod budowę parkingu z miejscami do parkowania prostopadłego i chodnika.
  5. Powiat darowuje przedmiotową nieruchomość Gminie z przeznaczeniem na cel publiczny określony w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami*, tj. poszerzenie drogi publicznej ulicy Piasta - budowę parkingu i chodnika.
  6. Przedstawiciele Powiatu, w wykonaniu Uchwały, o której mowa w punkcie 2 lit. „b” niniejszego protokołu, darowują przedmiotową nieruchomość na rzecz Gminy Miasto Milanówek, a przedstawiciel Gminy, w wykonaniu uchwały o której mowa w punkcie 2 lit. „c” niniejszego protokołu, przyjmuje darowaną nieruchomość na rzecz Gminy.
  7. Strony postanawiają, że Gmina Milanówek na własny koszt i we własnym zakresie przestawi istniejące ogrodzenie wraz z bramą wjazdową, na granicę pomiędzy działkami 123/1 i 123/2 w obr. 05-18.
  8. Przedstawiciele Powiatu zastrzegają możliwość odwołania darowizny w przypadku nie zrealizowania przez Gminę Milanówek celu darowizny tj. nie wybudowania parkingu i chodnika na poszerzeniu ulicy Piasta.
  9. Czynności formalne w kancelarii notarialnej zostaną dokonane przez Powiat. Gmina dostarczy dokumenty niezbędne do sporządzenia aktu notarialnego.
  10. Data sporządzenia aktu notarialnego będzie ustalona w terminie dogodnym dla obu stron, nie później jednak niż w okresie 21 dni od podpisania niniejszego protokołu.
  11. Z dniem wydania wszystkie obciążenia i prawa z tytułu użytkowania nieruchomości przechodzą na Gminę.
  12. Strony ustalają wartość przedmiotu darowizny na kwotę 79.000 zł (*słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych*).
  13. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego poniesie Gmina.
  14. W sprawach nie unormowanych w niniejszym protokole mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o gospodarce nieruchomościami.
  15. Niniejszy protokół został sporządzony w pięciu egzemplarzach – po dwa dla każdej ze stron i jeden dla notariusza.

za Powiat Grodziski:

za Gminę Miasto Milanówek