

Uchwała nr 843/2018
Zarządu Powiatu Grodziskiego
z dnia 26 września 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu pomieszczeń
z zasobu powiatowego przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) i art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 995 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Powiatu Grodziskiego nr 361/XLVIII/18 z dnia 30 sierpnia 2018 r., Zarząd Powiatu Grodziskiego uchwala co następuje:

§1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz pomieszczeń przeznaczonych do oddania w najem w budynku ośrodka zdrowia przy ul. Piasta 30 w Milanówku, będących własnością Powiatu Grodziskiego. Wykaz stanowi załącznik do uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Maz., przy ulicy Kościuszki 30 oraz przy ul. Żyrardowskiej 48 bud. A na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa Powiatu Grodziskiego.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
4. Koszty ogłoszenia zostaną sfinansowane z budżetu Powiatu Dział 700, Rozdział 70005.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu Powiatu:

STAROSTA  Marek Wiezbicki Członek Zarządu	WICESTAROSTA  Zbigniew Kajak Członek Zarządu
 Zofia Owczarek	 Mirosław Paciorek

Członek Zarządu

Krzysztof Filipiak


Hanna Miszewska
RADCA PRAWNY
(WA 6789)

WYKAZ POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

- I. Z zasobu nieruchomości Powiatu Grodziskiego przeznaczają się do oddania w najem pomieszczenie użytkowe w budynku przychodni zdrowia przy ul. Piasta 30 w Milanówku, usytuowanym na działce ew. nr 123/1 o pow. 3.247 m² z obr. 05-18 m. Milanówek, uregulowanej w księdze wieczystej nr *WA1G/00010391/8*.

Lp.	Oznaczenie przedmiotu najmu	Forma i okres wynajmu	Czynsz miesięczny	Inne obciążenia	Uwagi
1.	Pomieszczenie użytkowe o łącznej pow. 136,39 m ² , usytuowane na parterze budynku ośrodka zdrowia w Milanówku, do wyłącznego użytkowania, przeznaczone pod działalność związaną z ochroną zdrowia, w tym aptekę.	Przetarg ustny ograniczony - (licytacja). Wynajem na okres 10 lat tj. od 01.01.2019 r. do 01.01.2029 r.	Wysokości czynszu zostanie ustalona w wyniku licytacji. Kwota wywoławcza miesięcznego czynszu 12 000 zł netto. Czynsz będzie waloryzowany co roku na podstawie wskaźnika rocznego wzrostu cen towarów i usług publikowanego przez GUS.	1. Na najemcy będzie ciążył obowiązek ponoszenia kosztów obciążających pomieszczenia będące przedmiotem najmu tj. energii elektrycznej, wody i ścieków, wywozu nieczystości stałych, ogrzewania. 2. Najemca we własnym zakresie będzie zgłaszać i opłacać podatek od części nieruchomości	Do przetargu mogą przystąpić podmioty prowadzące działalność z zakresu ochrony zdrowia oraz usługi farmaceutyczne (apтека), zgodnie z funkcją budynku.

- II. Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatu Grodziskiego w budynku przy ul. Kościuszki 30 i ul. Żyrardowskiej 48 bud. A w dniuwrześnia 2018 r. na okres 21 dni.

Za Zarząd Powiatu Grodziskiego

Starosta Grodziski

Marek Wieźbicki

Wywieszono dnia2018 r.

Zdjęto dnia2018 r.