

Uchwała nr ...38... /2019
Zarządu Powiatu Grodziskiego

z dnia ...22.05. 2019 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Zarząd Powiatu Grodziskiego uchwala co następuje:

§1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będących własnością Powiatu Grodziskiego. Wykaz stanowi załącznik do uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Maz., przy ul. Kościuszki 30 oraz w budynku Starostwa przy ul. Żyrardowskiej 48 bud. A, na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Grodziskiego www.bip.powiat-grodziski.pl.
4. Koszty ogłoszenia zostaną sfinansowane z budżetu Powiatu Dział 700, Rozdział 70005.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu Powiatu:

STAROSTA

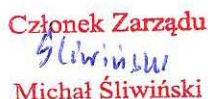

Marek Wiczbicki

WICESTAROSTA Członek Zarządu


Hanna Miszewska
RADCA PRAWNY
(WA 8789)


Krzysztof Filipiak


Zofia Owczarek

Członek Zarządu

Michał Śliwiński

Członek Zarządu

Krzysztof Markowski

WN.6840.2.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I. Z zasobu nieruchomości Powiatu Grodziskiego przeznaczają się do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Wartość netto
<p>Działka nr 1/2 o pow. 0,2241 ha z obrębem ewid. nr 2 m. Podkowa Leśna, położona przy ul. Gołębiej.</p> <p>Księga wieczysta nr WA1G/00067205/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Maz., Wydział IV Ksiąg Wieczystych.</p>	<p>Niezbudowana nieruchomość położona u zbiegu drogi wojewódzkiej 719 - ul. Królewskiej i drogi gminnej - ulicy Gołębiej w północno - zachodniej części miasta Podkowa Leśna w pobliżu granicy z miastami Milanówek i Brwinów.</p> <p>Działka w kształcie prostokąta (dł. ok. 37 m, szer. ok. 61 m), od strony dróg publicznych nieogrodzona.</p> <p>W części północnej przebiega rów, jest intensywnie porośnięta drzewami i krzewami. Południowa część działki równa, teren nie utwardzony porośnięty trawą.</p> <p>Sąsiedztwo: restauracja, galeria handlowa, muzeum z zespołem parkowym.</p> <p>Dostęp do infrastruktury: wszystkie media w drodze gminnej.</p>	<p>W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta-Ogrodu Podkowa Leśna, zatwierdzonym uchwałą nr 84/XIX/2008 Rady Miasta Podkowy Leśnej z dnia 26.06.2008 r. działka nr 1/2 z obr. 2 m. Podkowa Leśna, oznaczona jest symbolem 6U – teren usług komercyjnych i 4KL – ulica lokalna, „trójkąt widoczności”.</p> <p><i>W projekcie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania terenu dla obszaru obejmującego działkę nr 1/2 w obr. 2 m. Podkowa Leśna przewidziana jest zmiana przeznaczenie terenu na tereny zieleni urządzonej (O-ZP). Wobec planowanej zmiany opinię negatywną złożył Starosta Grodziski oraz Zarząd Powiatu Grodziskiego.</i></p>	<p>przetarg nieograniczony - licytacja</p>	<p>750.000 zł</p>

II. Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatu Grodziskiego w budynkach położonych w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Kościuszki 30 i ul. Żyrardowskiej 48 bud. A, na okres 21 dni od dnia maja 2019 r.

III. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.), winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, złożyć w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Kościuszki 30 wnioski o nabycie nieruchomości.

Za Zarząd Powiatu Grodziskiego

wywieszono dnia

zdjęto dnia